

Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo
Società Cooperativa
in qualità di Emittente



Società Cooperativa con sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR)
Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407
Iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n. A161109
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo, Codice Fiscale e Partita IVA
01622460515
Capitale sociale al 31.12.2006 Euro 9.026.706,48
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

PROSPETTO BASE

relativo al programma di emissione prestiti obbligazionari denominato

“Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile”

depositato presso la CONSOB in data 22/08/2007
a seguito dell'approvazione comunicata con nota n.7073159 del 03/08/2007.

L'adempimento di pubblicazione del Prospetto di Base non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi. Il presente Prospetto di Base è a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa, anche denominata “Banca di Anghiari e Stia” e/o “Emittente”, e/o “BCC”, con sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR), ed è altresì consultabile sul sito internet della banca all'indirizzo web www.bancadianghiariestia.it

Il presente Documento, unitamente agli allegati, costituisce il Prospetto di Base (il “**Prospetto di Base**”) ai fini della Direttiva 2003/71/CE (la “**Direttiva Prospetto**”) ed è redatto in conformità all'articolo 14 del Regolamento 2004/809/CE ed al regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999. Il presente Documento di Registrazione contiene le informazioni che figurano nello schema XI del Regolamento 2004/809/CE.

Il presente Prospetto di Base si compone del Documento di Registrazione (“**Documento di Registrazione**”) che contiene informazioni sulla Banca di Credito Cooperativo società cooperativa, anche denominata “”, e/o la “**BCC**” e/o l’ “**Emittente**”), in qualità di Emittente di una o più serie di emissioni (ciascuna un “**Prestito Obbligazionario**”), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore ad Euro 50.000 (le “**Obbligazioni**” e ciascuna una “**Obbligazione**”). Di una Nota Informativa sugli strumenti

finanziari (la “**Nota Informativa**”) che contiene informazioni relative a ciascuna serie di emissioni di Obbligazioni e ad una Nota di Sintesi (la “**Nota di Sintesi**”) che riassume le caratteristiche dell’ Emittente e degli Strumenti Finanziari, nonché i rischi associati agli stessi.

Nell’ambito del programma di prestiti obbligazionari descritto nel presente Prospetto di Base (il “**Programma**”), la Banca di Credito Cooperativo società cooperativa potrà emettere, in una o più serie di emissioni (ciascuna un “**Prestito Obbligazionario**” o un “**Prestito**”), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore ad euro 50.000 (le “**Obbligazioni**” e ciascuna una “**Obbligazione**”) aventi le caratteristiche indicate nel presente Prospetto di Base.

In occasione di ciascun Prestito, l’Emittente predisporrà delle condizioni definitive che descriveranno le caratteristiche delle obbligazioni e che saranno pubblicate entro il giorno antecedente l’inizio dell’offerta (le “**Condizioni Definitive**”).

L’investitore è invitato a leggere con particolare attenzione la sezione “**Fattori di Rischio**”.

Le espressioni definite all’interno del Prospetto di Base (ossia quelle che compaiono con la lettera iniziale maiuscola) manterranno lo stesso significato.

INDICE SINTETICO

Documento di Registrazione
Nota Informativa
Nota di Sintesi

Allegato A)
Allegato B)
Allegato C)

Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo
Società Cooperativa
in qualità di Emittente



Società Cooperativa con sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR)
Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407
Iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n. A161109
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo, Codice Fiscale e Partita
IVA 01622460515
Capitale sociale al 31.12.2006 Euro 9.026.706,48
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Documento di Registrazione depositato presso la Consob in data 22/08/2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007.

L'adempimento di pubblicazione del Documento di Registrazione non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Il presente Documento di Registrazione, unitamente alla Nota Informativa e alla Nota di Sintesi è a disposizione del pubblico gratuitamente in forma cartacea presso la sede legale e/o le succursali della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo S.C., ed è altresì consultabile sul sito internet della banca all'indirizzo web www.bancadianghiariestia.it

Il presente documento costituisce un documento di registrazione (il "**Documento di Registrazione**") ai fini della Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") ed è redatto in conformità all'articolo 14 del Regolamento 2004/809/CE ed al regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999. Il presente Documento di Registrazione contiene le informazioni che figurano nello schema XI del Regolamento 2004/809/CE.

Il presente Documento di Registrazione contiene informazioni su Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa ("**Emittente**" e/o "**BCC**"), in qualità di Emittente di una o più serie di emissioni (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore ad Euro 50.000,00 (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

Rispetto a ciascuna serie di emissione di Obbligazioni, il presente Documento di Registrazione deve essere letto congiuntamente alla Nota Informativa sugli strumenti finanziari (la "**Nota Informativa**"), relativa a tale serie di emissioni di Obbligazioni, depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 ed alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**") depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007, nonché alle eventuali condizioni definitive, che riassume le caratteristiche dell'Emittente e delle Obbligazioni.

Insieme, il Documento di Registrazione, la Nota Informativa, la Nota di Sintesi costituiscono il Prospetto di Base (il "**Prospetto di Base**") per il programma ai fini della Direttiva Prospetto.

Il presente documento è stato approvato dalla CONSOB in data 03/08/2007 con nota numero 7073159 del 03/08/2007 e fornisce informazioni su Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo S. C., in qualità di Emittente.

Si invita l'investitore a valutare il potenziale acquisto delle Obbligazioni alla luce delle informazioni contenute nel presente Documento di Registrazione, nella Nota Informativa, nella Nota di Sintesi nonché nelle relative Condizioni Definitive.

INDICE

1	PERSONE RESPONSABILI	5
1.1	PERSONE RESPONSABILI DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE.....	5
1.2	DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ.....	5
2	REVISORI LEGALI DEI CONTI	6
2.1	NOME E INDIRIZZO DEI REVISORI DELL'EMITTENTE.....	6
3	FATTORI DI RISCHIO.....	6
3.1	CHIARA INDICAZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO CHE POSSONO INFLUIRE SULLA CAPACITÀ DELL'EMITTENTE DI ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI NEI CONFRONTI DEGLI INVESTITORI	6
3.1.1	RISCHIO DI CREDITO	6
3.1.2	RISCHIO LEGALE.....	7
3.1.3	RISCHIO DI MERCATO	7
3.1.4	POSIZIONE FINANZIARIA DELL'EMITTENTE.....	7
4	INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE	9
4.1	STORIA ED EVOLUZIONE DELL'EMITTENTE.....	9
4.1.1	Denominazione legale e commerciale dell'emittente	9
4.1.2	Luogo di registrazione dell'emittente e suo numero di registrazione.....	9
4.1.3	Data di costituzione e durata dell'emittente, ad eccezione del caso in cui la durata sia indeterminata.....	9
4.1.4	Domicilio e forma giuridica dell'emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale.....	9
4.1.5	Qualsiasi fatto recente verificatosi nella vita dell'emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità	9
5	PANORAMICA DELLE ATTIVITÀ.....	10
5.1	PRINCIPALI ATTIVITÀ.....	10
5.1.1	Descrizione delle principali attività dell'emittente con indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o di servizi prestati.....	10
5.1.2	Indicazione dei nuovi prodotti e/o delle nuove attività, se significativi.....	10
5.1.3	Principali mercati.....	10
5.1.4	La base di qualsiasi dichiarazione formulata dall'emittente nel documento di registrazione riguardo alla sua posizione concorrenziale.	10
6	STRUTTURA ORGANIZZATIVA.....	10
6.1	SE L'EMITTENTE FA PARTE DI UN GRUPPO, BREVE DESCRIZIONE DEL GRUPPO.....	10
7	INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE.....	11
7.1	DICHIARAZIONE ATTESTANTE CHE NON SI SONO VERIFICATI CAMBIAMENTI NEGATIVI SOSTANZIALI.....	11
7.2	INFORMAZIONI SU TENDENZE, INCERTEZZE, RICHIESTE, IMPEGNI O FATTI NOTI CHE POTREBBERO RAGIONEVOLMENTE AVERE RIPERCUSSIONI SIGNIFICATIVE SULLE PROSPETTIVE DELL'EMITTENTE ALMENO PER L'ESERCIZIO IN CORSO.	11
8	PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI	11
9	ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA.....	11
9.1	NOME, INDIRIZZO E FUNZIONI PRESSO L'EMITTENTE.....	11
9.2	CONFLITTO DI INTERESSI DEGLI ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA	15
10	PRINCIPALI AZIONISTI.....	16
10.1	AZIONI DI CONTROLLO.....	16
10.2	EVENTUALI ACCORDI, NOTI ALL'EMITTENTE, DALLA CUI ATTUAZIONE POSSA SCATURIRE AD UNA DATA SUCCESSIVA UNA VARIAZIONE DELL'ASSETTO DI CONTROLLO DELL'EMITTENTE	16
11	INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ E LE PASSIVITÀ, LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL' EMITTENTE	16
11.1	INFORMAZIONI FINANZIARIE RELATIVE AGLI ESERCIZI PASSATI.....	16
11.2	BILANCI.....	16
11.3	REVISIONE DELLE INFORMAZIONI FINANZIARIE ANNUALI RELATIVE AGLI ESERCIZI PASSATI.....	17
11.3.1	Dichiarazione attestante che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a revisione.....	17

11.3.2	Indicazione di altre informazioni finanziarie contenute nel Documento di Registrazione.....	17
11.4	DATA DELLE ULTIME INFORMAZIONI FINANZIARIE	17
11.5	INFORMAZIONI FINANZIARIE INFRA – ANNUALI	17
11.6	PROCEDIMENTI GIUDIZIARI E ARBITRALI.....	17
11.7	CAMBIAMENTI SIGNIFICATIVI NELLA SITUAZIONE FINANZIARIA O COMMERCIALE DELL'EMITTENTE	18
12	CONTRATTI IMPORTANTI	18
13	INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI	18
14	DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO.....	18

1 PERSONE RESPONSABILI

1.1 Persone responsabili del Documento di Registrazione

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, con sede legale in Via Mazzini n.17 52031 Anghiari (Ar), iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407, iscritta all'Albo delle Società Cooperative n. A161109, rappresentata legalmente, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Sassolini Giovanni, si assume la responsabilità di tutte le informazioni contenute nel presente Documento di Registrazione.

1.2 Dichiarazione di responsabilità

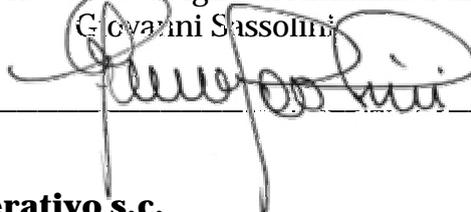
Il presente Documento di Registrazione è conforme al modello depositato in Consob in data 22/08/2007, a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 e contiene tutte le informazioni necessarie a valutare con fondatezza la situazione patrimoniale economica e finanziaria e l'evoluzione dell'attività dell'Emittente.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, con sede legale in Via Mazzini n.17 52031 Anghiari (Ar), legalmente rappresentata dal Sig. Sassolini Giovanni, è responsabile della completezza e veridicità dei dati e delle notizie contenute nel presente Documento di Registrazione, dichiara inoltre che le informazioni contenute nel presente Documento di Registrazione sono, per quanto a sua conoscenza ed avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo s.c.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

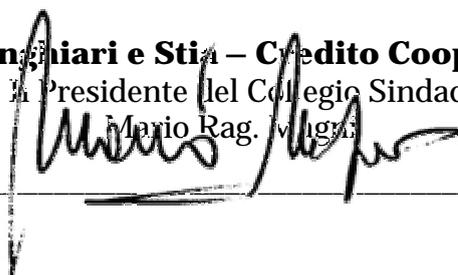
Giovanni Sassolini



Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo s.c.

Il Presidente del Collegio Sindacale

Mario Rag. Magli



2 REVISORI LEGALI DEI CONTI

2.1 Nome e indirizzo dei revisori dell'emittente

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, in data 15 maggio 2005, ha rinnovato alla società di revisione Deloitte & Touche S.p.A., con sede in Roma, Via della Camilluccia n. 589/a, l'incarico di revisore contabile del proprio bilancio di esercizio per la durata di anni 3 (tre), e quindi per gli esercizi 2005, 2006 e 2007.

La società di revisione Deloitte & Touche S.p.A. è iscritta all'Albo speciale delle Società di Revisione di cui all'articolo 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 in forza di delibera Consob n. 14182 del 29 luglio 2003. La Società risulta iscritta al Registro dei Revisori Contabili con provvedimento del 7.06.2004, n. 1-132587, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale IV Serie Speciale n° 47 del 15.06.2004. Detta società di revisione è altresì iscritta ad Assirevi – Associazione Nazionale Revisori Contabili.

La società di revisione ha espresso con apposita relazione un giudizio positivo sui bilanci di esercizio chiusi al 31 dicembre 2005 ed al 31 dicembre 2006.

Le relazioni della società di revisione sono incluse nei relativi bilanci messi a disposizione del pubblico come indicato nel successivo capitolo 14 "Documenti accessibili al pubblico", cui si rinvia.

Non esistono organi esterni di controllo diversi dalla società di revisione.

3 FATTORI DI RISCHIO

LA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA, IN QUALITÀ DI "EMITTENTE" INVITA GLI INVESTITORI A PRENDERE ATTENTA VISIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE, UNITAMENTE ALLA NOTA INFORMATIVA, ALLA NOTA DI SINTESI ED ALLE EVENTUALI CONDIZIONI DEFINITIVE AL FINE DI ACQUISIRE TUTTI GLI ELEMENTI NECESSARI PER EFFETTUARE UNA COMPIUTA VALUTAZIONE SUL PROFILO DI RISCHIO DELL'EMITTENTE E COMPRENDERE I FATTORI DI RISCHIO CHE POSSONO INFLUIRE SULLA CAPACITÀ DELL'EMITTENTE DI ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI AD ESSO DERIVANTI DAGLI STRUMENTI FINANZIARI.

3.1 Chiara indicazione dei fattori di rischio che possono influire sulla capacità dell'Emittente di adempiere agli obblighi nei confronti degli investitori

I FATTORI DI RISCHIO CHE POSSONO INFLUIRE SULLA CAPACITÀ DELLA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA, DI ADEMPIERE ALLE PROPRIE OBBLIGAZIONI SI RICONDUCONO PRINCIPALMENTE AL RISCHIO DI CREDITO, AL RISCHIO DI MERCATO CUI SI AGGIUNGONO ALTRI RISCHI TIPICI DELL'ATTIVITÀ BANCARIA.

3.1.1 RISCHIO DI CREDITO

IL RISCHIO DI CREDITO È CONNESSO ALL'EVENTUALITÀ CHE LA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA, PER

EFFETTO DI UN DETERIORAMENTO DELLA SUA SOLIDITÀ PATRIMONIALE, NON SIA IN GRADO DI PAGARE GLI INTERESSI E/O RIMBORSARE IL CAPITALE. DETTO DETERIORAMENTO PUÒ ESSERE RICONDOTTO AL RISCHIO DI PERDITE DERIVANTI DALL'INADEMPIMENTO DI SOGGETTI DEBITORI NON PIU' IN GRADO DI ADEMPIERE ALLE OBBLIGAZIONI CUI SONO TENUTI NEI CONFRONTI DELLA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA.

3.1.2 RISCHIO LEGALE

IL RISCHIO LEGALE È RAPPRESENTATO PRINCIPALMENTE DAL POSSIBILE ESITO SFAVOREVOLE DELLE VERTENZE GIUDIZIARIE CUI LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA - È CONVENUTA IN RAGIONE DELL'ESERCIZIO DELLA PROPRIA ATTIVITÀ BANCARIA.

LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO, SOCIETÀ COOPERATIVA AL MOMENTO EVIDENZIA CONTROVERSIE GIUDIZIARIE E/O EXTRA-GIUDIZIARIE RICONDUCIBILI A REVOCATORIE FALLIMENTARI O A FATTISPECIE ULTERIORI E DIVERSE, PER CONTENUTI E PER IMPORTI NON RILEVANTI (NR. 2 VERTENZE PER VOLUMI COMPLESSIVI STIMATI IN CIRCA 146.000,00 EURO).

IN RELAZIONE ALLE VERTENZE CONCERNENTI OPERAZIONI D'INVESTIMENTO IN STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DA SOGGETTI SUCCESSIVAMENTE INCORSI IN "DEFAULT" (NR. 7 VERTENZE PER VOLUMI COMPLESSIVI STIMATI IN CIRCA 267.000,00 EURO), NEL BILANCIO 2006 E' STATO COSTITUITO, IN VIA PRUDENZIALE, UN APPOSITO FONDO DI ACCANTONAMENTO (PARI A 600.000,00 EURO) A GARANZIA DEGLI EVENTUALI ESBORSI GENERATI DALLE VERTENZE GIUDIZIARIE E/O EXTRA-GIUDIZIARIE IN ATTO.

PER QUANTO NON SIA POSSIBILE DETERMINARNE CON CERTEZZA L'ESITO, I VOLUMI STIMATI DELLE VERTENZE ATTUALI E DI QUELLE POTENZIALI FUTURE, ANCHE IN CONSIDERAZIONE DEGLI ACCANTONAMENTI PRUDENZIALI EFFETTUATI, CHE SI RITENGONO CONGRUI, NON APPAIONO QUINDI IN GRADO DI PRODURRE RILEVANTI RIPERCUSSIONI SULLA SITUAZIONE FINANZIARIA O SULLA REDDITIVITÀ DELLA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO, SOCIETÀ COOPERATIVA.

3.1.3 RISCHIO DI MERCATO

IL RISCHIO DI MERCATO È IL RISCHIO DERIVANTE DALLA VARIAZIONE DEL VALORE DI MERCATO (PER EFFETTO DI MOVIMENTI DEI TASSI DI INTERESSE E DELLE VALUTE) A CUI È ESPOSTA LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA PER I SUOI STRUMENTI FINANZIARI.

SI DICHIARA CHE NON VI SONO STATI DETERIORAMENTI DELLA SOLVIBILITÀ AZIENDALE A DECORRERE DALL'ULTIMO DOCUMENTO CONTABILE PERIODICO PUBBLICATO (BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2006).

3.1.4 POSIZIONE FINANZIARIA DELL'EMITTENTE

Si riporta di seguito una sintesi degli indicatori finanziari maggiormente significativi dell'emittente tratti dai bilanci sottoposti a revisione negli esercizi finanziari chiusi al 31 dicembre 2006 ed al 31 dicembre 2005.

INDICATORI PATRIMONIALI (ratios)	31/12/2006	31/12/2005
Patrimonio di vigilanza ¹	38.576*	35.782*
Total capital ratio ²	11,95%	12,88%
Tier one capital ratio ³	11,14%	11,61%
Rapporto sofferenze lorde/impieghi	1,85%	3,38%
Rapporto sofferenze nette /impieghi	0,91%	0,80%
Partite anomale lorde/impieghi	3,95%	3,57%

* valori espressi in migliaia di euro

La seguente tabella contiene una sintesi degli indicatori patrimoniali ed economici maggiormente significativi dell'Emittente alla data del 31 dicembre 2006 e del 31 dicembre 2005.

INDICATORI PATRIMONIALI E FINANZIARI	31/12/2006 (in migliaia di €)	31/12/2005 (in migliaia di €)
Margine di Interesse	10.569	10.290
Margine di Intermediazione	13.676	12.617
Risultato netto della gestione finanziaria	12.162	11.296
Utile della operatività corrente al lordo delle imposte	3.183	2.592
Utile netto	2.406	2.164
Raccolta Diretta	308.441	292.354
Impieghi	312.530	281.364
Patrimonio netto	38.160	34.263
Capitale sociale	9.027	7.364

Non esercitando la facoltà prevista dall'articolo 4, comma 2 del D.Lgs. 38/2005 relativa ai principi contabili internazionali, la BCC ha redatto il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2005, in base alle disposizioni di cui al D.Lgs. 87/1992 del 27/01/1992 e successivi aggiornamenti e modifiche, nonché secondo il provvedimento del Governatore della Banca d'Italia del 30 luglio 2002.

Pertanto nelle tabelle precedenti in coerenza con quanto elaborato in sede di redazione del bilancio chiuso al 31/12/2006 anche gli indicatori riferiti al bilancio chiuso al 31/12/2005 sono stati riportati secondo i principi contabili IAS.

Quale ultima informazione si precisa che la posizione finanziaria dell'emittente risulta essere la seguente:

COEFFICIENTE DI SOLVIBILITÀ INDIVIDUALE
Il coefficiente di solvibilità individuale, inteso come il rapporto tra il patrimonio di vigilanza e le attività di rischio ponderate, della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa -, è risultato pari al 12,88% al 31/12/2005 e all'11,95% al 31/12/2006, a fronte di un coefficiente di solvibilità minimo richiesto dall'Accordo sul capitale introdotto dal Comitato di Basilea sulla Vigilanza bancaria pari all'8%.

¹ Il Patrimonio di Vigilanza esprime una riclassificazione del patrimonio aziendale sulla base delle disposizioni di Vigilanza. Il Patrimonio di Vigilanza è dato dalla somma del Patrimonio di Base + Riserve di Rivalutazione + Passività Subordinate +/- gli altri elementi previsti dalle disposizioni di Vigilanza.

² Rapporto Patrimonio di Vigilanza/Attività di rischio ponderate.

³ Rapporto Patrimonio di Base/Attività di rischio ponderate. Il Patrimonio di Base è costituito dal Patrimonio Contabile al netto delle riserve di rivalutazione.

4 INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

4.1 Storia ed evoluzione dell'emittente

4.1.1 Denominazione legale e commerciale dell'emittente

La denominazione legale dell'emittente è "Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa" - mentre la denominazione commerciale è "BCC ANGHIARI E STIA".

4.1.2 Luogo di registrazione dell'emittente e suo numero di registrazione

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa è iscritta al Registro delle Imprese di Arezzo, numero, codice fiscale e partita IVA n. 01622460515 ed è iscritta all'Albo delle Banche al n.5407; codice Abi 08345.1. L'Emittente è altresì iscritto all'Albo delle Società Cooperative ex. art. 2512 cod. civ. e D.M. 23 giugno 2004 al n. A161109.

4.1.3 Data di costituzione e durata dell'emittente, ad eccezione del caso in cui la durata sia indeterminata

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è una Società Cooperativa costituita per atto del Notaio Carmelo Gambacorta di Sansepolcro, del 28 giugno 1999, repertorio n. 54319 raccolta n. 6390 e ha durata fino al 31 dicembre 2050, con possibilità di uno o più proroghe deliberate attraverso Assemblea Straordinaria ai sensi dell'art. 5 dello Statuto.

4.1.4 Domicilio e forma giuridica dell'emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è una società cooperativa, costituita in Italia, ad Anghiari (AR), regolata ed operante in base al diritto italiano. Essa ha sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR); è regolata dalla Legge Italiana ed opera e svolge la sua attività nel territorio di competenza secondo quanto espressamente previsto nello statuto all'art. 3. Recapito telefonico 0575/78761

4.1.5 Qualsiasi fatto recente verificatosi nella vita dell'emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa dichiara che non si sono verificati fatti recenti sostanzialmente rilevanti per la valutazione della solvibilità della banca stessa.

5 PANORAMICA DELLE ATTIVITA'

5.1 Principali attività

5.1.1 Descrizione delle principali attività dell'emittente con indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o di servizi prestati.

La BCC ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito nelle sue varie forme. Essa può compiere, con l'osservanza delle disposizioni vigenti, tutte le operazioni e i servizi bancari e finanziari consentiti, nonché ogni altra operazione strumentale o comunque connessa al raggiungimento dello scopo sociale, in conformità alle disposizioni emanate dall'Autorità di Vigilanza. Le attività principali svolte dalla Banca sono costituite dalla raccolta del risparmio presso il pubblico tramite libretti di risparmio, conti correnti, certificati di deposito e prestiti obbligazionari, la concessione di finanziamenti nonché la vendita di prodotti assicurativi, finanziari e servizi connessi e strumentali.

5.1.2 Indicazione dei nuovi prodotti e/o delle nuove attività, se significativi.

Non vi sono nuovi prodotti e/o servizi, rispetto a quelli usualmente commercializzati, che concorrono significativamente al margine di redditività.

5.1.3 Principali mercati.

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo – Società Cooperativa opera sui mercati finanziari. La sua attività è però rivolta prevalentemente ai soci e/o ai residenti nella zona di competenza territoriale in ragione di quanto previsto nelle disposizioni di vigilanza e nello Statuto Sociale. La zona di competenza territoriale comprende la quasi totalità della provincia di Arezzo, ove la Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo – Società Cooperativa ha la sede legale, e la provincia di Perugia nei comuni dove la banca ha una propria filiale e nei comuni ad essi contigui.

5.1.4 La base di qualsiasi dichiarazione formulata dall'emittente nel documento di registrazione riguardo alla sua posizione concorrenziale.

Non ci sono, nel presente documento, dichiarazioni della banca in merito alla propria posizione concorrenziale.

6 STRUTTURA ORGANIZZATIVA

6.1 Se l'emittente fa parte di un gruppo, breve descrizione del gruppo

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 385/93 appartiene al gruppo bancario denominato "Gruppo Bancario Banca di Anghiari e Stia", dal 12 marzo 2003 iscritto nell'Albo di cui all'art. 64 del D.Lgs. 385/93, così composto:

- Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa (capogruppo)
- Anghiari Service srl (controllata).

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è unico socio della Anghiari Service srl con sede in Via Marconi snc – 52031 Anghiari (Ar) iscritta al Registro

delle Imprese di Arezzo, numero, codice fiscale, partita IVA n. 01714250519 con un capitale sociale di Euro 100.000,00 che svolge attività strumentali ed ausiliarie di quelle propriamente bancarie svolte dalla Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa.

7 INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE

7.1 Dichiarazione attestante che non si sono verificati cambiamenti negativi sostanziali

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, quale soggetto responsabile del presente Documento di Registrazione, in persona del suo legale rappresentante Presidente del Consiglio di Amministrazione sig. Sassolini Giovanni, attesta che non si sono verificati cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive della banca stessa dalla data dell'ultimo bilancio pubblicato sottoposto a revisione (31/12/2006).

7.2 Informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'emittente almeno per l'esercizio in corso.

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa dichiara che, alla data del presente Documento di Registrazione, non sono note informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'emittente almeno per l'esercizio in corso.

8 PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI

Il presente Documento di Registrazione non contiene alcuna previsione o stima degli utili.

9 ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA

9.1 Nome, indirizzo e funzioni presso l'emittente

Di seguito sono indicati i membri del Consiglio Di Amministrazione della Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, i membri del Collegio Sindacale e dell'Organo di Direzione, alla data del presente Documento di Registrazione, i loro eventuali incarichi all'interno della BCC e le loro principali attività esterne, ove significative riguardo alla banca.

Composizione del Consiglio di Amministrazione

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETÀ
Giovanni Sassolini	Presidente	- Presidente Consiglio di Amministrazione Busatti Srl; Consigliere Federazione Toscana BCC; - Titolare Sassolini Giovanni impresa individuale.
Paolo Sestini	Vice Presidente	- Presidente Consiglio di Amministrazione Sestini Natale & C. SpA; - Presidente Consiglio di Amministrazione Anghiari Service Srl;

Ivo Romeo Bobini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Socio Sestini Natale di Sestini Carlo e Paolo snc. - Amministratore V.A.S. F.lli Bobini snc di Gino & C.; - Consigliere Centro Revisione Associato srl; - Liquidatore 3 Mila Servizi Srl in liquidazione; - Presidente Consiglio di Amministrazione SISA – Società Italiana Soccorritori Aretini Srl; - Presidente Consiglio di Amministrazione Grandi Spazi Srl; - Titolare M.M.I. Informatica di Bobini Ivo Romeo impresa individuale; - Legale rappresentante Istituto Orsola e Virginia Palazzeschi; - Vice Presidente Con.Ca.R. – Consorzio Carrozzeri Aretini; - Consigliere CSV Centro Servizi Valdarno soc. cons. a r. l.; - Presidente Consiglio di Amministrazione 3 Mila Servizi soc. cons. a r.l.
Giovanni Fornacini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Titolare Forval di Fornacini Giovanni impresa individuale; - Socio Forval Srl; - Consigliere Anghiari Vecchio soc. coop.
Amerigo Ludovici	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Vice Presidente e Consigliere Delegato Prosciuttificio Valtiberino Srl; - Consigliere e Amministratore Delegato Salumificio Valtiberino Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Ludimm Srl; - Vice Presidente e Amministratore Delegato Salumificio Umbro Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Salumificio Toscano Srl; - Vice Presidente e Amministratore Delegato La Badia SpA; - Vice Presidente e Amministratore Delegato Pellegrini Srl; - Amministratore Unico Immobiliare Settembre Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Holding Immobiliare Srl; - Consigliere Agro Alimentare Italiana srl; - Partecipazione indiretta in Holding Immobiliare Srl attraverso Ludimm srl ; - Partecipazione indiretta in Valtiberino & C. Real Estate attraverso Prosciuttificio Valtiberino Srl; - Partecipazione indiretta in Agro Alimentare Italiana Srl attraverso Pellegrini Srl.
Massimo Meozzi	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Unico Meozzi C.E.D. Srl; - Sindaco effettivo Tevere TV Srl; - Sindaco supplente SIGIT SpA – Società Italiana Gomma industriale Torino SpA; - Sindaco effettivo Vannini SpA in liquidazione; - Revisore Contabile Comunità Montana Valtiberina Toscana; - Consigliere Cooperativa Sociale San Lorenzo soc. coop.
Alessandro Romolini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente COFIR Srl.

Stefano Rossi	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Tavernelli Eleonora di Rossi Stefano & C. snc; - Socio Donna Eleonora Srl; - Consigliere Anghiari Vecchio soc. coop. ; - Socio Accomandatario Sport Service Sas di Rossi Stefano & C.; - Presidente Associazione Sportiva Dynamis; - Consigliere Ente Mostra Anghiari; - Consigliere Anghiari Service Srl.
Dino Tanganelli	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere Anghiari Service Srl.
Andrea Trapani	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministratore Immobiliare Alto Casentino Srl; - Associato Studio Tecnico Trapani.
Ferrer Vannetti	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato Donati Legnami SpA; - Socio Sila Srl; - Socio Accomandatario Ro.Be. di Vannetti Ferrer e C. sas; - Presidente Consiglio di Amministrazione Geos Srl; - Socio V. Tre ; - Socio Immobiliare Zita snc di Donati Zita & C.; - Socio Accomandante S.T.S. sas di Viggiani Mario Riccardo & C.

Composizione del Collegio Sindacale

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETA
Mario Magni	Presidente	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere La Sorgente SpA; - Membro del Direttivo Associazione Industriali della Provincia di Arezzo.
Gino Faralli	Sindaco effettivo	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo A.C. Arezzo Srl; - Presidente Collegio Sindacale A e C Illuminazione Srl; - Sindaco effettivo Alchera Immobiliare SpA; - Presidente Collegio Sindacale Arezzo Invest SpA; - Presidente Collegio Sindacale Associazione dei Commercianti della Provincia di Arezzo; - Sindaco effettivo CEIA di Manneschi Giovanni & Benedetti Rosanna Sapa; - Sindaco effettivo Citernesesi Secondo Calcestruzzi Srl; - Presidente Collegio Sindacale CONEDIT (Consorzio Edilizio Italiano) soc. coop.; - Sindaco effettivo Consorzio Appennino Aretino soc. cons. a r.l.; - Sindaco effettivo Consorzio Caprese Michelangelo Propone; - Revisore dei Conti Consorzio Trasportatori Alto Casentino COTAC soc. coop. a r.l.; - Presidente Collegio Sindacale Co.Fi.Ar. Cooperativa Fidi s.c.r.l.; - Presidente Collegio Sindacale La Croce Bianca Onoranze Funebri Srl; - Sindaco effettivo Honeywell Security Italia SpA;

		<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Collegio Sindacale Immobiliare Ascom Srl; - Presidente Collegio Sindacale Impresa Group SpA; - Sindaco effettivo Maga Team SpA; - Sindaco effettivo Società Consortile Aurora Srl; - Presidente Collegio Sindacale Sestini Natale & C. SpA; - Presidente Collegio Sindacale Silice Srl; - Amministratore Unico Arezzo Revisioni e Collaudi Srl; - Consigliere ACI Automobile Club Arezzo; - Liquidatore SAM Arredamenti per Uffici Srl in liquidazione; - Liquidatore Servizi Associativi Srl in liquidazione; - Liquidatore Federimpresa Arezzo in liquidazione; - Liquidatore Vannini SpA in liquidazione; - Curatore Fallimentare Seldat SpA in fallimento; - Curatore Fallimentare Casa Wood Srl in fallimento; - Consigliere Del Conte SpA; - Socio Centro Horus Srl; - Socio Effe Servizi Srl; - Socio Accomandante Effe Immobiliare Sas di Antonella Pernici & C.; - Socio Accomandante Deca Revisione di Leonardo Bisesti & C. sas; - Sindaco Supplente A.L.A. – Azienda Legnami Affini – SpA; - Sindaco Supplente Arezzo Risorse Immobiliari SpA; - Sindaco Supplente Armille Srl; - Sindaco Supplente Castiglioni Innova SpA; - Sindaco Supplente I.F.A. Srl; - Sindaco Supplente Molino Parri Srl; - Sindaco Supplente Società di Mutuo Soccorso La Croce Bianca di Arezzo.
Francesco Testerini	Sindaco effettivo	Nessuna
Giuseppe Mauro Della Rina	Sindaco supplente	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo CO.P.A.M. Commercio Prodotti Agricoli Monterchi Srl; - Sindaco effettivo SO.GE.PU. SpA; - Sindaco effettivo SEDES; - Sindaco effettivo Federcaccia Sez. Prov.le.
Fabiola Polverini	Sindaco supplente	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Unico Intecna – Società di Progettazione di Ingegneria ed Appalti Srl; - Socio Accomandatario Centro Auditing di F. Polverini & Partners sas; - Presidente Collegio Sindacale Interfin Due SpA; - Presidente Collegio Sindacale Athena Immobiliare SpA; - Presidente Collegio Sindacale Geo Spirit SpA; - Presidente Collegio Sindacale Bros Srl; - Presidente Collegio Sindacale D&K Distribution SpA; - Presidente Collegio Sindacale Lanificio Viscotex Srl; - Presidente Collegio Sindacale F.lli Alinari SpA; - Consigliere Fondazione Alinari;

		<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo Alimak Hek SpA; - Sindaco effettivo Sogepu SpA; - Presidente Collegio Sindacale Kemon SpA; - Sindaco effettivo CO.P.A.M. SpA; - Presidente Fidinterev – Società Fiduciaria di Intermediazione e di Revisione Srl; - Commissario Liquidatore Electa Srl; - Commissario Liquidatore Green Bloom Srl; - Commissario Liquidatore Istituto Toscano Costruzioni SpA; - Curatore Fallimentare Scaber snc; - Curatore Fallimentare Castoro Legno di Risaliti & C. snc; - Curatore Fallimentare Metal Brokers Srl; - Curatore Fallimentare Seri Mario; - Curatore Fallimentare Nuova Ceraminter; - Socio Fa.mar. Srl; - Socio Primeservice Srl; - Socio Standler Firenze Srl.
--	--	---

Composizione dell'Organo di Direzione

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETÀ
Luigi Tuti	Direttore Generale	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere Assieme Srl; - Consigliere Agro Alimentare Italiana Srl.
Rodolfo Bariatti	Vice Direttore Generale	Nessuna

I membri del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e dell'Organo di Direzione sono tutti domiciliati per la carica presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, posta in Via Mazzini 17 52031 Anghiari (Ar). Come previsto dagli artt. 33 e 42 dello Statuto Sociale i membri del Consiglio di Amministrazione e quelli del Collegio Sindacale durano in carica tre esercizi e scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica. Come conseguenza il mandato degli attuali consiglieri di amministrazione e degli attuali membri del Collegio Sindacale scadrà con l'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2007.

9.2 Conflitto di interessi degli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza

I CONFLITTI DI INTERESSE DEI PROPRI ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, VIGILANZA E DIREZIONE, SONO TRATTATI DALLA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA IN CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEGLI ARTT. 2391 E 2497TER DEL CODICE CIVILE, E DELL'ART.136 DEL T.U.B..

QUANDO NORMATIVAMENTE PREVISTO, DEI PREDETTI CONFLITTI VIENE DATA OPPORTUNA INFORMATIVA NEL BILANCIO DI ESERCIZIO.

LA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA DICHIARA CHE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO NON È A CONOSCENZA CHE VI SIANO, IN CAPO AI MEMBRI DEI PROPRI ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, VIGILANZA E DIREZIONE, CONFLITTI, IN ATTO O POTENZIALI,

TRA I LORO OBBLIGHI NEI CONFRONTI DELL'EMITTENTE ED I LORO INTERESSI PRIVATI E/O I LORO OBBLIGHI NEI CONFRONTI DI TERZI.

10 PRINCIPALI AZIONISTI

10.1 Azioni di controllo

Non esistono partecipazioni di controllo in relazione alla natura di banca di credito cooperativo dell'Emittente (art. 34 T.U.B. ed art. 25 Statuto Sociale).

10.2 Eventuali accordi, noti all'emittente, dalla cui attuazione possa scaturire ad una data successiva una variazione dell'assetto di controllo dell'emittente

Non applicabile considerato il precedente paragrafo 10.1.

11 INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ E LE PASSIVITÀ, LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL' EMITTENTE

11.1 Informazioni finanziarie relative agli esercizi passati

Per una più specifica informazione in merito alla situazione finanziaria e patrimoniale della Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa si rinvia alla documentazione di bilancio messa a disposizione del pubblico come indicato al successivo punto 14.

Pertanto, ai fini del presente Documento di Registrazione, si riassumono nella tabella sottostante i riferimenti dei principali documenti contenuti nei Bilanci d'esercizio:

Informazioni finanziarie	Bilancio al 31.12.2005	Bilancio al 31.12.2006
Relazione degli Amministratori	Pag. 7	Pag. 7
Relazione del Collegio Sindacale	Pag. 23	Pag. 25
Relazione della Società di Revisione	Pag. 31	Pag. 34
Stato Patrimoniale	Pag. 28-29	Pag. 30
Conto Economico	Pag. 30	Pag. 31
Nota Integrativa	Pag. 33	Pag. 35

11.2 Bilanci

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa - redige unicamente il bilancio non consolidato.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa – avvalendosi della facoltà prevista dal Titolo VI, Capitolo 2, Paragrafo 3 della Istruzioni di Vigilanza per le Banche, non ha redatto il bilancio consolidato in quanto i valori di bilancio della società

partecipata Anghiari Service srl sono all'interno della soglia di esclusione dal consolidamento.

I bilanci individuali relativi agli esercizi chiusi in data 31 dicembre 2005 e 31 dicembre 2006 sono incorporati mediante riferimento nel presente Documento di Registrazione, così come indicato nel successivo Cap. 14 cui si rinvia.

11.3 Revisione delle informazioni finanziarie annuali relative agli esercizi passati.

11.3.1 Dichiarazione attestante che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a revisione

L'Emittente dichiara che le informazioni finanziarie relative agli esercizi chiusi al 31/12/2005 ed al 31/12/2006 sono state sottoposte a revisione contabile dalla società Deloitte & Touche S.p.A che ha emesso un giudizio senza effettuare rilievi, dichiarando che i bilanci sono stati redatti con chiarezza e che rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo.

Le relazioni della Società di Revisione, incluse nei relativi bilanci, sono incorporate mediante riferimento al presente Documento di Registrazione e sono messe a disposizione del pubblico, per tutta la durata di validità del presente Documento di Registrazione, come indicato nel successivo punto 14.

11.3.2 Indicazione di altre informazioni finanziarie contenute nel Documento di Registrazione.

I DATI UTILIZZATI NEL PRESENTE DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE DERIVANO ESCLUSIVAMENTE DAI BILANCI DI ESERCIZIO 2005 E 2006.

11.4 Data delle ultime informazioni finanziarie

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa - dichiara che le ultime informazioni di natura finanziaria certificate risalgono alla data del 31.12.2006.

11.5 Informazioni finanziarie infra – annuali

Le informazioni finanziarie infra-annuali sono contenute nella semestrale redatta ai soli fini del controllo contabile ex art. 2409 bis c.c., riferita al 30.06.2006, non soggetta a pubblicazione e revisione; tale documento è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12 settembre 2006.

11.6 Procedimenti giudiziari e arbitrati

Risultano attualmente pendenti alcune vertenze giudiziarie nei confronti della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, che rappresentano il consueto e frazionato contenzioso connesso allo svolgimento dell'attività bancaria.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, società cooperativa al momento evidenzia controversie giudiziarie e/o extra-giudiziarie riconducibili a revocatorie fallimentari o a

fattispecie ulteriori e diverse, per contenuti e per importi non rilevanti (nr. 2 vertenze per volumi complessivi stimati in circa 146.000,00 Euro).

In relazione alle vertenze concernenti operazioni d'investimento in strumenti finanziari emessi da soggetti successivamente incorsi in "default" (nr. 7 vertenze per volumi complessivi stimati in circa 267.000,00 Euro), nel bilancio 2006 e' stato costituito, in via prudenziale, un apposito fondo di accantonamento (pari a 600.000,00 Euro) a garanzia degli eventuali esborsi generati dalle vertenze giudiziarie e/o extra-giudiziarie in atto.

Per quanto non sia possibile determinarne con certezza l'esito, i volumi stimati delle vertenze attuali e di quelle potenziali future, anche in considerazione degli accantonamenti prudenziali effettuati, che si ritengono congrui, non appaiono quindi in grado di produrre rilevanti ripercussioni sulla situazione finanziaria o sulla redditività della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa.

11.7 Cambiamenti significativi nella situazione finanziaria o commerciale dell'emittente

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa - attesta che non si sono verificati cambiamenti significativi della propria situazione finanziaria o commerciale, dalla chiusura dell'ultimo esercizio per il quale sono state pubblicate informazioni finanziarie sottoposte a revisione.

12 CONTRATTI IMPORTANTI

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa - attesta che non ha stipulati contratti importanti al di fuori del normale svolgimento dell'attività bancaria che possano influire in misura rilevante sulla capacità della Banca di adempiere alle sue obbligazioni nei confronti dei possessori degli strumenti finanziari che intende emettere.

13 INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI

Nella redazione del presente Documento di Registrazione, la Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa - non ha fatto riferimento ad informazioni provenienti da terzi, a pareri o relazioni poste in essere da esperti di qualunque specie.

14 DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO

Per tutta la durata di validità del presente Documento di Registrazione, possono essere consultati presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa -, posta in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (Ar) e presso ogni sua succursale, i seguenti documenti in formato cartaceo:

- Atto costitutivo;
- Statuto vigente;
- Bilancio di esercizio 2005;
- Bilancio di esercizio 2006;
- Relazioni della società di revisione relative agli esercizi 2005 e 2006;
- Situazione semestrale riferita al 30.06.2006;
- una copia del presente Documento di Registrazione.

I documenti di cui sopra, possono essere consultati anche sul sito internet www.bancadianghiarestia.it

Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo
Società Cooperativa
in qualità di Emittente



Società Cooperativa con sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR)
Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407
Iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n. A161109
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo, Codice Fiscale e Partita IVA
01622460515
Capitale sociale al 31.12.2006 Euro 9.026.706,48
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

NOTA INFORMATIVA

per il programma di emissione denominato

“Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile”

Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007.

L'adempimento di pubblicazione della Nota Informativa non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

La Nota Informativa, unitamente al Documento di Registrazione e alla Nota di Sintesi è a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (Ar) ed è altresì consultabile sul sito internet della banca all'indirizzo web www.bancadianghiariestia.it.

Il presente documento costituisce una nota informativa (la “**Nota Informativa**”) ai fini della Direttiva 2003/71/CE (la “**Direttiva Prospetto**”) ed è redatto in conformità all'art. 8 del Regolamento 2004/809/CE ed al regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999. La presente Nota Informativa contiene le informazioni che figurano nello schema V del Regolamento 2004/809/CE.

Nell'ambito del programma di prestiti obbligazionari descritto nella presente Nota Informativa (il “**Programma**”), la Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo, Società Cooperativa (“**Banca**” e/o la “**BCC**” e/o l’ “**Emittente**”), potrà emettere in una o più serie di emissioni (ciascuna un “**Prestito Obbligazionario**”), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore ad Euro 50.000 (le “**Obbligazioni**” e ciascuna una “**Obbligazione**”) aventi le caratteristiche indicate nella presente nota informativa. In occasione di ciascun Prestito Obbligazionario la BCC predisporrà delle condizioni definitive che descriveranno le caratteristiche delle Obbligazioni e che saranno pubblicate entro il giorno antecedente l'inizio dell'Offerta (le “**Condizioni Definitive**”).

Rispetto a ciascuna serie di emissione di Obbligazione la presente Nota Informativa deve essere letta congiuntamente al documento di registrazione (il “**Documento di Registrazione**”) contenente informazioni sull’Emittente depositato presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito della approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 ed alla relativa nota di sintesi (la “**Nota di Sintesi**”) depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007, nonché alle eventuali condizioni definitive, che riassume le caratteristiche dell’Emittente e delle Obbligazioni.

Insieme, il Documento di Registrazione, la Nota Informativa, la Nota di Sintesi costituiscono il Prospetto di Base (il “**Prospetto di Base**”) per il programma ai fini della Direttiva Prospetto.

Le Condizioni definitive relative a ciascun prestito saranno di volta in volta inviate alla CONSOB.

Si invita l’investitore a valutare il potenziale acquisto delle Obbligazioni alla luce delle informazioni contenute nel Documento di Registrazione, nella Nota Informativa, nella Nota di Sintesi nonché nelle relative Condizioni Definitive.

INDICE

1	PERSONE RESPONSABILI.....	5
1.1	Persone responsabili.....	5
1.2	- Dichiarazione di responsabilità.....	5
2	FATTORI DI RISCHIO	6
2.1	Fattori di rischio relativi ai titoli offerti.....	6
2.1.1	RISCHIO EMITTENTE.....	7
2.1.2	RISCHIO DI LIQUIDITA'.....	7
2.1.3	RISCHIO DI PREZZO	8
2.1.4	RISCHIO DI TASSO E MERCATO.....	8
2.1.5	RISCHIO DI ASSENZA DI RATING.....	8
2.1.6	RISCHIO DI RIMBORSO ANTICIPATO	8
2.1.7	RISCHIO DI CAMBIAMENTO DEL REGIME FISCALE APPLICATO AI RENDIMENTI.....	9
2.1.8	RISCHIO DI EVENTI DI TURBATIVA RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI.....	9
2.1.9	RISCHIO DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI.....	9
2.1.10	LIMITI DELLE GARANZIE	9
2.2	METODO DI VALUTAZIONE DELLE OBBLIGAZIONI EMESSE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONE "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile".....	10
3	INFORMAZIONI FONDAMENTALI	15
3.1	Interessi di persone fisiche e giuridiche partecipanti all'emissione/ all'offerta.....	15
3.2	Ragioni dell'offerta e impiego dei proventi.....	16
4	INFORMAZIONI RIGUARDANTI GLI STRUMENTI FINANZIARI DA OFFRIRE/DA AMMETTERE ALLA NEGOZIAZIONE	16
4.1	Descrizione degli strumenti finanziari.....	16
4.2	La legislazione in base alla quale gli strumenti finanziari sono stati creati.....	16
4.3	Forma degli strumenti finanziari e soggetto incaricato della tenuta dei registri.....	16
4.4	Valuta di emissione degli strumenti finanziari	17
4.5	Ranking degli strumenti finanziari.....	17
4.6	Diritti connessi agli strumenti finanziari.....	17
4.7	Tasso di interesse nominale e le disposizioni relative agli interessi da pagare	17
4.8	Data di scadenza e modalità di ammortamento del prestito e procedura di rimborso del capitale	18
4.9	Il rendimento effettivo	18
4.10	Rappresentanza degli obbligazionisti.....	18
4.11	Delibere, autorizzazioni e approvazioni.....	19
4.12	Data di emissione degli strumenti finanziari	19
4.13	Restrizioni alla libera trasferibilità degli strumenti finanziari	19
4.14	Regime fiscale.....	19
5	CONDIZIONI DELL'OFFERTA.....	19
5.1	Statistiche relative all'offerta, calendario previsto e modalità di sottoscrizione dell'offerta 19	
5.1.1	Condizioni alle quali l'offerta è subordinata.....	19
5.1.2	Ammontare totale dell'offerta.....	19
5.1.3	Periodo di validità dell'offerta	19
5.1.4	Possibilità di riduzione dell'ammontare delle sottoscrizioni	20
5.1.5	Ammontare minimo e massimo dell'importo sottoscrivibile	20
5.1.6	Modalità e termini per il pagamento e la consegna degli strumenti finanziari.....	20

5.1.7	Diffusione dei risultati dell'offerta	20
5.1.8	Eventuali diritti di prelazione	20
5.2	Piano di ripartizione e di assegnazione	21
5.2.1	Destinatari dell'Offerta	21
5.2.2	Comunicazione ai sottoscrittori dell'ammontare assegnato e della possibilità di iniziare le negoziazioni prima della comunicazione	21
5.3	Fissazione del prezzo	21
5.3.1	Prezzo di offerta	21
5.4	Collocamento e sottoscrizione	21
5.4.1	I soggetti incaricati del collocamento	21
5.4.2	Denominazione e indirizzo degli organismi incaricati del servizio finanziario.....	21
6	AMMISSIONE ALLA NEGOZIAZIONE E MODALITÀ DI NEGOZIAZIONE	21
6.1	Mercati presso i quali è stata richiesta l'ammissione alle negoziazioni degli strumenti finanziari	21
6.2	Quotazione su altri mercati regolamentati	21
7	INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI.....	22
7.1	Consulenti legati all'Emissione	22
7.2	Informazioni contenute nella Nota Informativa sottoposte a revisione	22
7.3	Pareri o relazioni di esperti, indirizzo e qualifica	22
7.4	Informazioni provenienti da terzi.....	22
7.4	Rating dell'Emittente e dello strumento finanziario	22
7.5	Condizioni Definitive.....	22
8	INFORMAZIONI SULLE GARANZIE	22
8.1	NATURA DELLA GARANZIA.....	22
8.2	CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA GARANZIA	23
8.3	INFORMAZIONI SUL GARANTE.....	23
8.4	DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO	23
8.5	REGOLAMENTO	23
9	MODELLO DELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.....	28

1 PERSONE RESPONSABILI

1.1 Persone responsabili

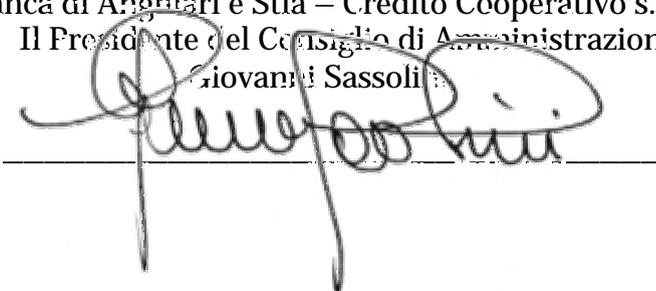
La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, con sede legale in Via Mazzini n.17 52031 Anghiari (Ar), iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407, iscritta all'Albo delle Società Cooperative n. A161109, rappresentata legalmente, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Sassolini Giovanni, si assume la responsabilità di tutte le informazioni contenute nella presente Nota Informativa.

1.2 - Dichiarazione di responsabilità

La presente Nota Informativa è conforme al modello depositato in Consob in data 22/08/2007, a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 e contiene tutte le informazioni necessarie a valutare con fondatezza i diritti connessi alle obbligazioni da emettersi nell'ambito del Programma denominato "Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile".

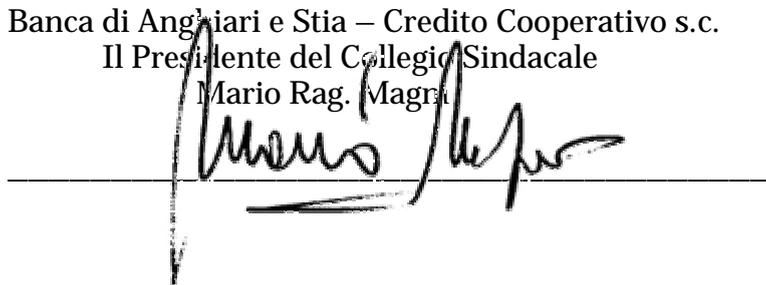
La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, con sede legale in Via Mazzini n.17 52031 Anghiari (Ar), legalmente rappresentata dal Sig. Sassolini Giovanni, è responsabile della completezza e veridicità dei dati e delle notizie contenute nella presente Nota Informativa, dichiara inoltre che le informazioni contenute nella presente Nota Informativa sono, per quanto a sua conoscenza ed avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo s.c.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Giovanni Sassolini



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giovanni Sassolini', is written over a horizontal line.

Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo s.c.
Il Presidente del Collegio Sindacale
Mario Rag. Magni



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mario Rag. Magni', is written over a horizontal line.

2 FATTORI DI RISCHIO

2.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

LA BANCA DI ANGHIANI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA, IN QUALITÀ DI EMITTENTE, INVITA GLI INVESTITORI A PRENDERE ATTENTA VISIONE DELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA, AL FINE DI COMPRENDERE I FATTORI DI RISCHIO CONNESSI ALLE OBBLIGAZIONI EMESSE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DENOMINATO "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile".

QUESTE OBBLIGAZIONI SONO CARATTERIZZATE DA UNA RISCHIOSITÀ TIPICA DI UN INVESTIMENTO A TASSO VARIABILE.

L'INVESTITORE DOVREBBE CONCLUDERE UNA OPERAZIONE AVENTE AD OGGETTO TALI OBBLIGAZIONI SOLO DOPO AVERNE COMPRESO LA NATURA E IL GRADO DI ESPOSIZIONE AL RISCHIO CHE LE STESSE COMPORTANO.

RESTA INTESO CHE, VALUTATO IL RISCHIO DELL'OPERAZIONE, L'INVESTITORE E LA BANCA DI ANGHIANI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA DEVONO VERIFICARE SE L'INVESTIMENTO È ADEGUATO PER L'INVESTITORE AVENDO RIGUARDO ALLA SUA SITUAZIONE PATRIMONIALE, AI SUOI OBIETTIVI DI INVESTIMENTO E ALLA SUA PERSONALE ESPERIENZA NEL CAMPO DEGLI INVESTIMENTI FINANZIARI.

NONDIMENO SI RICHIAMA L'ATTENZIONE DELL'INVESTITORE SUL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE OVE SONO RIPORTATI I FATTORI DI RISCHIO RELATIVI ALL'EMITTENTE.

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE CARATTERISTICHE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI OGGETTO DELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA SONO TITOLI DI DEBITO CHE GARANTISCONO IL RIMBORSO DEL 100% DEL CAPITALE. LE OBBLIGAZIONI DANNO DIRITTO AL PAGAMENTO DI CEDOLE IL CUI AMMONTARE È DETERMINATO IN RAGIONE DELL'ANDAMENTO DEL TASSO EURIBOR (A TRE, SEI, DODICI MESI) CHE POTRÀ ESSERE MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD CON L'APPLICAZIONE DI UN ARROTONDAMENTO.

IL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, LA FONTE DEL PARAMETRO, LA DATA DI DETERMINAZIONE, LO SPREAD E L'ARROTONDAMENTO SARANNO INDICATI NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

ESEMPLIFICAZIONE E SCOMPOSIZIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile" NON PREVEDONO ALCUN RENDIMENTO MINIMO GARANTITO.

LE OBBLIGAZIONI OGGETTO DELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA PRESENTANO, ALLA DATA DEL 01 LUGLIO 2007, NELL'IPOTESI DI COSTANZA DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE¹

¹ Il rendimento effettivo netto annuo è stato calcolato considerando una imposta sostitutiva sui redditi da capitale pari al 12,50%.

(SECONDO I MECCANISMI SPECIFICATI AL PARAGRAFO 4.7) CALCOLATO APPLICANDO IL METODO DEL TASSO INTERNO DI RENDIMENTO², DEL 3,552%.

LO STESSO RENDIMENTO, ALLA DATA DEL 29 GIUGNO 2007, SI CONFRONTA CON UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA, AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE, DI UN TITOLO "FREE RISK" (CCT) PARI AL 3,66%.

SI PRECISA CHE LE INFORMAZIONI DI CUI SOPRA SONO FORNITE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO NELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA AL PARAGRAFO 2.2.

LE OBBLIGAZIONI SONO EMESSE ALLA PARI (100% DEL VALORE NOMINALE) E CIOE' AL PREZZO DI EURO MILLE PER OBBLIGAZIONE. IL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE NON E' COMPRENSIVO DI COMMISSIONI DI COLLOCAMENTO IMPLICITE.

PER UNA MIGLIORE COMPrensIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SI FA RINVIO ALLE PARTI DELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA OVE SONO POSTI TRA L'ALTRO:

- **TABELLE PER ESPlicitARE GLI SCENARI DI RENDIMENTO (FAVOREVOLE, SFAVOREVOLE, INTERMEDIA); CFR. PARAGRAFO 2.2 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI**
- **IL GRAFICO E LA DESCRIZIONE DELL'ANDAMENTO STORICO DEL SOTTOSTANTE, DEL RENDIMENTO VIRTUALE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SIMULANDO L'EMISSIONE DEL PRESTITO IN PASSATO (CFR. PARAGRAFO 2.2 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI – SIMULAZIONE RETROSPETTIVA)**

QUALORA IL RENDIMENTO PRESENTASSE UNO SCONTO RISPETTO AL VALORE DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO, SI FARA' PRESENTE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE TALE CIRCOSTANZA CHE SARA' VALUTATA ANCHE TENENDO CONTO DELL'ASSENZA DI RATING DELL'EMITTENTE E DEL PRODOTTO.

2.1.1 RISCHIO EMITTENTE

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DALLA PROBABILITÀ CHE LA BANCA DI ANGIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA, QUALE EMITTENTE NON SIA IN GRADO DI ADEMPIERE AI PROPRI OBBLIGHI DI PAGARE LE CEDOLE E/O RIMBORSARE IL CAPITALE.

2.1.2 RISCHIO DI LIQUIDITA'

IL RISCHIO È RAPPRESENTATO DALLA DIFFICOLTÀ O IMPOSSIBILITÀ PER UN INVESTITORE DI VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRONTAMENTE PRIMA DELLA SCADENZA IN QUANTO L'EVENTUALE VENDITA POTREBBE AVVENIRE AD UN PREZZO INFERIORE AL PREZZO DI ACQUISTO DEI TITOLI. GLI OBBLIGAZIONISTI INFATTI POTREBBERO AVERE

² Con l'espressione **Tasso Interno di Rendimento** si intende: "il tasso di interesse medio che porta il valore attuale dei flussi futuri di un investimento allo stesso valore del costo necessario ad operare quel dato investimento. Nel caso dell'investitore in obbligazioni, si tratta del tasso che rende equivalente il prezzo pagato per l'obbligazione ai flussi futuri attualizzati da essa generati".

DIFFICOLTÀ A LIQUIDARE IL LORO INVESTIMENTO E POTREBBERO DOVER ACCETTARE UN PREZZO INFERIORE A QUELLO DI SOTTOSCRIZIONE, INDIPENDENTEMENTE DALL'EMITTENTE E DALL' AMMONTARE DELLE OBBLIGAZIONI, IN CONSIDERAZIONE DEL FATTO CHE LE RICHIESTE DI VENDITA POSSANO NON TROVARE PRONTAMENTE UN VALIDO RISCONTRO. NONDIMENO L'INVESTITORE NELL'ELABORARE LA PROPRIA STRATEGIA FINANZIARIA DEVE AVER CONSAPEVOLEZZA CHE L'ORIZZONTE TEMPORALE DELL'INVESTIMENTO, PARI ALLA DURATA DELLE OBBLIGAZIONI STESSE ALL'ATTO DELL'EMISSIONE, DEVE ESSERE IN LINEA CON LE SUE FUTURE ESIGENZE DI LIQUIDITÀ.

2.1.3 RISCHIO DI PREZZO

È IL RISCHIO DI "OSCILLAZIONE" DEL PREZZO DI MERCATO DEL TITOLO DURANTE LA VITA DELL'OBBLIGAZIONE. NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONI DENOMINATO "Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile" LE OSCILLAZIONI DI PREZZO DIPENDONO ESSENZIALMENTE, SEBBENE NON IN VIA ESCLUSIVA, DALL'ANDAMENTO DEI TASSI DI INTERESSE. SE IL RISPARMIATORE VOLESSE PERTANTO VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRIMA DELLA SCADENZA NATURALE, IL LORO VALORE POTREBBE RISULTARE INFERIORE AL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE.

2.1.4 RISCHIO DI TASSO E MERCATO

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DA EVENTUALI VARIAZIONI - IN AUMENTO - DEI LIVELLI DI TASSO DI INTERESSE; DETTE VARIAZIONI RIDUCONO, INFATTI, IL VALORE DI MERCATO DEL TITOLO. PIÙ SPECIFICATAMENTE L'INVESTITORE DEVE AVERE PRESENTE CHE LE VARIAZIONI DEL VALORE DEL TITOLO SONO LEGATE IN MANIERA INVERSA ALLE VARIAZIONI DEI TASSI DI INTERESSE SUL MERCATO PER CUI AD UNA VARIAZIONE IN AUMENTO DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEL VALORE DEL TITOLO MENTRE AD UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UN AUMENTO DEL RICHIAMATO VALORE.

2.1.5 RISCHIO DI ASSENZA DI RATING

E' IL RISCHIO CUI E' SOGGETTO L'INVESTITORE NEL SOTTOSCRIVERE UN TITOLO DI DEBITO NON PREVENTIVAMENTE ANALIZZATO E CLASSIFICATO DALLE AGENZIE DI RATING.

2.1.6 RISCHIO DI RIMBORSO ANTICIPATO

E' IL RISCHIO DI DOVER REINVESTIRE LA SOMMA OTTENUTA A TASSI DI INTERESSE PIU' BASSI RISPETTO A QUELLI STABILITI AL MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLE OBBLIGAZIONI, QUALORA L'EMITTENTE SI RISERVI LA FACOLTA' DI RIMBORSO AD UNA DATA ANTECEDENTE A QUELLA INIZIALMENTE PREVISTA. NEL CASO IN CUI L'EMITTENTE SI AVVALGA DI TALE FACOLTA', NE VERRA' DATA INDICAZIONE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

2.1.7 RISCHIO DI CAMBIAMENTO DEL REGIME FISCALE APPLICATO AI RENDIMENTI

E' IL RISCHIO DI DOVER REINVESTIRE LA SOMMA OTTENUTA A TASSI DI INTERESSE PIU' BASSI RISPETTO A QUELLI STABILITI AL MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLE OBBLIGAZIONI, QUALORA L'EMITTENTE SI RISERVI LA FACOLTA' DI RIMBORSO AD UNA DATA ANTECEDENTE A QUELLA INIZIALMENTE PREVISTA. NEL CASO IN CUI L'EMITTENTE SI AVVALGA DI TALE FACOLTA', NE VERRA' DATA INDICAZIONE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

2.1.8 RISCHIO DI EVENTI DI TURBATIVA RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI

IL REGOLAMENTO DEI TITOLI PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI DI TURBATIVA, PARTICOLARI MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE OPERANTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI DI TURBATIVA" RIGUARDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI NEL CASO DI NON DISPONIBILITA' O DI MODIFICA DEI RELATIVI VALORI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO E AL SUCCESSIVO PUNTO 4.7.

2.1.9 RISCHIO DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI

IL REGOLAMENTO DEI TITOLI PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITA' SOTTOSTANTI, L'EFFETTUAZIONE DI MODIFICHE ALLE MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI STRAORDINARI" RIGUARDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITA' DI RETTIFICA AD ESITO DI TALI EVENTI STRAORDINARI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO E AL SUCCESSIVO PUNTO 4.7.

2.1.10 LIMITI DELLE GARANZIE

LE OBBLIGAZIONI POTRANNO ESSERE GARANTITE DAL FONDO DI GARANZIA DEGLI OBBLIGAZIONISTI; DELLA EFFETTIVITÀ DI TALE GARANZIA SARA' DATA SPECIFICA INFORMATIVA NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE DEL PRESTITO.

IL FONDO DI GARANZIA DEGLI OBBLIGAZIONISTI E' UN CONSORZIO COSTITUITO TRA BANCHE DI CREDITO COOPERATIVO IL CUI SCOPO E' LA TUTELA DEI PORTATORI DI TITOLI OBBLIGAZIONARI EMESSI DALLE BANCHE CONSORZIATE. IL DIRITTO ALL'INTERVENTO DEL FONDO PUO' ESSERE ESERCITATO SOLO NEL CASO IN CUI IL PORTATORE DIMOSTRI L'ININTERROTTO POSSESSO DEI TITOLI NEI TRE MESI ANTECEDENTI L'EVENTO DI *DEFAULT* E PER UN AMMONTARE MASSIMO COMPLESSIVO NON SUPERIORE A € 103.291,38 INDIPENDENTEMENTE

DALLA LORO DERIVAZIONE DA UNA O PIU' EMISSIONI OBBLIGAZIONARIE GARANTITE. SONO COMUNQUE ESCLUSI DALLA GARANZIA I TITOLI DETENUTI DALLE BANCHE CONSORZIATE, E QUELLI DETENUTI, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE PER INTERPOSTA PERSONA, DAGLI AMMINISTRATORI, DAI SINDACI E DALL'ALTA DIREZIONE DELLE BANCHE CONSORZIATE.

2.2 METODO DI VALUTAZIONE DELLE OBBLIGAZIONI EMESSE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONE "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile"

Le caratteristiche economiche delle Obbligazioni saranno specificate di volta in volta nelle Condizioni Definitive.

Di seguito si rappresenta, a mero titolo esemplificativo, il metodo di determinazione della remunerazione di una obbligazione emessa nell'ambito del Programma di emissione oggetto della presente Nota Informativa:

Valore nominale	1.000 Euro
Durata	36 mesi (3 anni)
Data di emissione	1° luglio 2007
Data di scadenza	1° luglio 2010
Tipo tasso	Variabile
Frequenza del pagamento delle cedole	Trimestrale
Date di pagamento delle cedole	1° gennaio – 1° aprile – 1° luglio- 1° ottobre di ogni anno
Parametri di indicizzazione	Euribor 3 mesi 360
Valore di rimborso	Alla pari
Cedola (ACT/360, modified following, adjusted)	Euribor 3 mesi -15 b.p.s.
Emissione	Alla pari
Taglio minimo	1.000 EURO

Il presente titolo obbligazionario rimborsa il 100% del valore nominale alla scadenza e paga cedole periodiche con cadenza trimestrale, indicizzate al tasso Euribor con scadenza tre mesi diminuito di uno Spread.

Esemplificazione del rendimento:

Al fine di esemplificare il rendimento del Prestito Obbligazionario, di seguito si riportano alcune ipotesi:

- Scenario 1: ipotesi meno favorevole per il sottoscrittore;
- Scenario 2: ipotesi intermedia;
- Scenario 3: ipotesi favorevole al sottoscrittore.

Scenario 1: ipotesi meno favorevole per il sottoscrittore

Esemplificazione del rendimento nell'ipotesi di andamento decrescente del parametro di indicizzazione (assumendo quale parametro iniziale l'Euribor3 mesi 360 rilevato in data 22 giugno 2007):

Tasso interno di rendimento³		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,12%	3,97%
1-Apr-08	4,08%	3,93%
1-Lug-08	4,04%	3,89%
1-Ott-08	4,00%	3,85%
1-Gen-09	3,96%	3,81%
1-Apr-09	3,92%	3,77%
1-Lug-09	3,88%	3,73%
1-Ott-09	3,84%	3,69%
1-Gen-10	3,80%	3,65%
1-Apr-10	3,76%	3,61%
1-Lug-10	3,72%	3,57%
Rendimento effettivo lordo annuo		3,845%
Rendimento effettivo netto annuo⁴		3,357%

Nel caso di rimborso anticipato al 24° mese le ipotesi di rendimento sarebbero le seguenti:

Tasso interno di rendimento (caso di rimborso anticipato)		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,12%	3,97%
1-Apr-08	4,08%	3,93%
1-Lug-08	4,04%	3,89%
1-Ott-08	4,00%	3,85%
1-Gen-09	3,96%	3,81%
1-Apr-09	3,92%	3,77%
1-Lug-09	3,88%	3,73%
Rendimento effettivo lordo annuo		3,923%
Rendimento effettivo netto annuo		3,426%

Si fa presente che, al verificarsi del rimborso anticipato da parte dell'emittente, il sottoscrittore potrebbe trovarsi nella impossibilità di reinvestire il capitale ad un tasso di

³ Con l'espressione **Tasso Interno di Rendimento** si intende: "il tasso di interesse medio che porta il valore attuale dei flussi futuri di un investimento allo stesso valore del costo necessario ad operare quel dato investimento. Nel caso dell'investitore in obbligazioni, si tratta del tasso che rende equivalente il prezzo pagato per l'obbligazione ai flussi futuri attualizzati da essa generati".

⁴ Il rendimento effettivo netto annuo è stato calcolato considerando una imposta sostitutiva sui redditi da capitale pari al 12,50%.

interesse pari a quello del prestito obbligazionario oggetto del presente programma di emissione.

Scenario 2: ipotesi intermedia

Esemplificazione del rendimento nell'ipotesi di andamento costante del parametro di indicizzazione (assumendo quale parametro iniziale l'Euribor3 mesi 360 rilevato in data 22 giugno 2007):

Tasso interno di rendimento		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,16%	4,01%
1-Apr-08	4,16%	4,01%
1-Lug-08	4,16%	4,01%
1-Ott-08	4,16%	4,01%
1-Gen-09	4,16%	4,01%
1-Apr-09	4,16%	4,01%
1-Lug-09	4,16%	4,01%
1-Ott-09	4,16%	4,01%
1-Gen-10	4,16%	4,01%
1-Apr-10	4,16%	4,01%
1-Lug-10	4,16%	4,01%
Rendimento effettivo lordo annuo		4,065%
Rendimento effettivo netto annuo		3,552%

Nel caso di rimborso anticipato al 24° mese le ipotesi di rendimento sarebbero le seguenti:

Tasso interno di rendimento (caso di rimborso anticipato)		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,16%	4,01%
1-Apr-08	4,16%	4,01%
1-Lug-08	4,16%	4,01%
1-Ott-08	4,16%	4,01%
1-Gen-09	4,16%	4,01%
1-Apr-09	4,16%	4,01%
1-Lug-09	4,16%	4,01%
Rendimento effettivo lordo annuo		4,064%
Rendimento effettivo netto annuo		3,550%

Si fa presente che, al verificarsi del rimborso anticipato da parte dell'emittente, il sottoscrittore potrebbe trovarsi nella impossibilità di reinvestire il capitale ad un tasso di interesse pari a quello del prestito obbligazionario oggetto del presente programma di emissione.

Scenario 3: ipotesi più favorevole per il sottoscrittore

Esemplificazione del rendimento nell'ipotesi di andamento crescente del Parametro di Indicizzazione (assumendo quale parametro iniziale l'Euribor3 mesi 360 rilevato in data 22 giugno 2007):

Tasso interno di rendimento		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,20%	4,05%
1-Apr-08	4,24%	4,09%
1-Lug-08	4,28%	4,13%
1-Ott-08	4,32%	4,17%
1-Gen-09	4,36%	4,21%
1-Apr-09	4,40%	4,25%
1-Lug-09	4,44%	4,29%
1-Ott-09	4,48%	4,33%
1-Gen-10	4,52%	4,37%
1-Apr-10	4,56%	4,41%
1-Lug-10	4,60%	4,45%
Rendimento effettivo lordo annuo		4,287%
Rendimento effettivo netto annuo		3,745%

Nel caso di rimborso anticipato al 24° mese le ipotesi di rendimento sarebbero le seguenti:

Tasso interno di rendimento (caso di rimborso anticipato)		
SCADENZE CEDOLARI	EURIBOR	EURIBOR - SPREAD
1-Ott-07	4,16 %	4,01%
1-Gen-08	4,20%	4,05%
1-Apr-08	4,24%	4,09%
1-Lug-08	4,28%	4,13%
1-Ott-08	4,32%	4,17%
1-Gen-09	4,36%	4,21%
1-Apr-09	4,40%	4,25%
1-Lug-09	4,44%	4,29%
Rendimento effettivo lordo annuo		4,206%
Rendimento effettivo netto annuo		3,673%

Si fa presente che, al verificarsi del rimborso anticipato da parte dell'emittente, il sottoscrittore potrebbe trovarsi nella impossibilità di reinvestire il capitale ad un tasso di interesse pari a quello del prestito obbligazionario oggetto del presente programma di emissione.

Confronto con un titolo di stato avente scadenza simile.

	Scenario 1: ipotesi meno favorevole per il sottoscrittore.	Scenario 2: ipotesi intermedia.	Scenario 3: ipotesi più favorevole per il sottoscrittore.	CCT 01.06.2010 (IT0003497150) rilevata il 29/06/2007 pari a 100,59
Rendimento effettivo lordo annuo	3,845%	4,065%	4,287%	4,22%
Rendimento effettivo netto annuo	3,357%	3,552%	3,745%	3,66%

Simulazione retrospettiva

Ipotizzando, a titolo meramente indicativo, che il titolo fosse stato emesso in data 01/07/2004 e che fosse stato rimborsato il 01/07/2007, e che le modalità di indicizzazione (formula e date di rilevazione del parametro) fossero le stesse del titolo in emissione, l'importo delle cedole sarebbe stato il seguente (calcolato per un valore nominale di 10.000 euro):

Data rilevazione *	Euribor 3 m/360	Tasso lordo annuo cedola	Data Godimento cedola	Data pagamento cedola	Importo cedola lorda	Importo cedola netta
20/06/2004	2,123%	1,973%	01/07/2004	01/10/2004	49,32	43,15
20/09/2004	2,115%	1,965%	01/10/2004	01/01/2005	49,12	42,98
20/12/2004	2,177%	2,027%	01/01/2005	01/04/2005	50,67	44,34
20/03/2005	2,135%	1,985%	01/04/2005	01/07/2005	49,62	43,42
20/06/2005	2,116%	1,966%	01/07/2005	01/10/2005	49,15	43,01
20/09/2005	2,136%	1,986%	01/10/2005	01/01/2006	49,65	43,44
20/12/2005	2,489%	2,339%	01/01/2006	01/04/2006	58,47	51,16
20/03/2006	2,723%	2,573%	01/04/2006	01/07/2006	64,32	56,28
20/06/2006	2,976%	2,826%	01/07/2006	01/10/2006	70,65	61,82
20/09/2006	3,352%	3,202%	01/10/2006	01/01/2007	80,05	70,04
20/12/2006	3,707%	3,557%	01/01/2007	01/04/2007	88,92	77,80
20/03/2007	3,895%	3,745%	01/04/2007	01/07/2007	93,62	81,92

* se festivo il primo giorno lavorativo precedente.

In tale ipotesi il titolo avrebbe garantito un **rendimento effettivo annuo lordo a scadenza del 2,52%** e **netto del 2,20%**.

Andamento storico del parametro di riferimento (Euribor 3 mesi 360).



SI RITIENE OPPORTUNO EVIDENZIARE ALL'INVESTITORE CHE L'ANDAMENTO STORICO DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE E QUINDI IL RENDIMENTO DEL TITOLO OBBLIGAZIONARIO AD ESSO INDICIZZATO NON SONO IN ALCUN MODO INDICATIVI DELL'ANDAMENTO FUTURO DELLO STESSO.

3 INFORMAZIONI FONDAMENTALI

3.1 Interessi di persone fisiche e giuridiche partecipanti all'emissione/all'offerta.

I conflitti di interesse dei propri Organi di Amministrazione, Vigilanza e Direzione, sono trattati dalla Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa in conformità alle prescrizioni degli artt. 2391 e 2497ter del codice civile, e dell'art.136 del T.U.B., nonché delle connesse Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia.

Quando normativamente previsto, dei predetti conflitti viene data opportuna informativa nel bilancio di esercizio.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa dichiara che alla data di pubblicazione del presente documento non è a conoscenza che vi siano, in capo ai membri dei propri Organi di Amministrazione, Vigilanza e Direzione, conflitti, in atto o potenziali, tra i loro obblighi nei confronti dell'emittente ed i loro interessi privati e/o i loro obblighi nei confronti di terzi.

Si segnala che la presente offerta è un'operazione nella quale la Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa, ha un interesse in conflitto con quello dei sottoscrittori in quanto avente ad oggetto strumenti finanziari di propria emissione.

Un ulteriore conflitto di interesse si potrebbe configurare ove l'Emittente assolva alla funzione di Agente per il Calcolo; al riguardo l'Emittente provvederà a darne apposita comunicazione nelle Condizioni Definitive.

Non sono previsti oneri e/o commissioni di sottoscrizione. Peraltro la sottoscrizione di obbligazioni necessita dell'apertura di un rapporto di deposito titoli con l'Emittente.

3.2 Ragioni dell'offerta e impiego dei proventi

I proventi derivanti dalla vendita delle Obbligazioni saranno utilizzati dall'Emittente nell'attività di esercizio del credito nelle sue varie forme e con lo scopo specifico di erogare credito a favore dei soci e della clientela di riferimento della banca, con l'obiettivo ultimo di contribuire allo sviluppo della zona di competenza.

4 INFORMAZIONI RIGUARDANTI GLI STRUMENTI FINANZIARI DA OFFRIRE/DA AMMETTERE ALLA NEGOZIAZIONE

4.1 Descrizione degli strumenti finanziari

La presente Nota Informativa è relativa all'emissione di titoli di debito (le "**Obbligazioni Tasso Variabile**" o le "**Obbligazioni**") i quali determinano l'obbligo in capo all'Emittente di rimborsare all'investitore il 100% del loro valore nominale (il "**Valore Nominale**") a scadenza.

Durante la vita delle Obbligazioni emesse nell'ambito del presente programma l'Emittente corrisponderà agli investitori cedole periodiche, in corrispondenza delle Date di Pagamento (la "**Date di Pagamento**") il cui importo verrà calcolato applicando al Valore Nominale il Parametro di Indicizzazione, rilevato in corrispondenza delle Date di Rilevazione (le "**Date di Rilevazione**") e, ove previsto, eventualmente maggiorato o diminuito di uno Spread (lo "**Spread**") espresso in punti percentuali ovvero in punti base. Le Date di Pagamento, il Parametro di Indicizzazione (Euribor), la Date di Rilevazione, e l'eventuale Spread, verranno indicati di volta in volta per ciascun Prestito Obbligazionario nelle Condizioni Definitive.

Le Condizioni Definitive verranno pubblicate entro il giorno antecedente l'inizio dell'offerta.

Il codice ISIN, identificativo di ciascuna obbligazione, sarà espressamente indicato nelle Condizioni Definitive riferite all'emissione di riferimento.

4.2 La legislazione in base alla quale gli strumenti finanziari sono stati creati

Ciascuna Obbligazione riferita al Programma di Emissione descritto nella presente Nota Informativa è regolata dalla legge italiana.

4.3 Forma degli strumenti finanziari e soggetto incaricato della tenuta dei registri

Le Obbligazioni sono rappresentate da titoli al portatore aventi valore unitario nominale minimo pari ad Euro 1.000, interamente ed esclusivamente immessi in gestione accentrata presso Monte Titoli Spa (via Mantegna, 6 – 20154 Milano) ed assoggettati al regime di dematerializzazione di cui al D. Lgs 213/98 ed alla delibera Consob 11768/98 e successive modificazioni.

4.4 Valuta di emissione degli strumenti finanziari

I Prestiti Obbligazionari saranno denominati in Euro e la/le cedola/e corrisposta/e saranno anch'essa/e denominata/e in euro.

4.5 Ranking degli strumenti finanziari

Gli obblighi a carico dell'Emittente nascenti dalle Obbligazioni non sono subordinati ad altre passività dello stesso, fatta eccezione per quelle dotate di privilegio. Ne segue che il credito dei portatori verso l'Emittente segue gli altri crediti chirografari dello stesso. Qualora, nell'ambito del presente programma, l'Emittente intenda emettere obbligazioni con ranking differenti lo stesso verrà espressamente descritto nelle Condizioni Definitive.

4.6 Diritti connessi agli strumenti finanziari

Le obbligazioni incorporano i diritti previsti dalla normativa vigente per i titoli della stessa categoria e segnatamente il diritto al rimborso del capitale alla scadenza del prestito e il diritto a percepire le cedole.

4.7 Tasso di interesse nominale e disposizioni relative agli interessi da pagare

Le Obbligazioni Tasso Variabile corrisponderanno ai portatori, secondo quanto espressamente indicato nelle Condizioni Definitive, delle cedole periodiche il cui importo verrà calcolato applicando al Valore Nominale un Parametro di Indicizzazione consistente in un tasso di interesse variabile.

In Particolare, nel corso della vita dell'Obbligazione, i portatori riceveranno il pagamento di Cedole, il cui importo è calcolato applicando al Valore Nominale il Parametro di Indicizzazione, rilevato alla Data di Rilevazione, eventualmente maggiorato o diminuito di uno Spread. Il Parametro di Indicizzazione, la Data di Rilevazione e l'eventuale Spread saranno indicati nelle Condizioni Definitive del Prestito.

L'Emittente specificherà di volta in volta quale fonte informativa verrà ufficialmente utilizzata per la rilevazione del Parametro di Indicizzazione della singola Emissione nelle Condizioni Definitive. Tali valori sono rilevabili dai circuiti internazionali Reuters e Bloomberg, nonché pubblicati dai principali quotidiani economici nazionali.

L'Emittente specificherà altresì di volta in volta quale fonte informativa verrà ufficialmente utilizzata per la singola Emissione nelle Condizioni Definitive, le modalità di rilevazione dei Tassi di Interesse e le regole adottabili in caso di mancato calcolo/pubblicazione dei Tassi di Interesse per uno e/o più giorni consecutivi da parte dell'Agente per il Calcolo.

Pertanto, qualora nel corso della vita dell'Obbligazione si verificano, relativamente al Parametro di Indicizzazione cui è legato il Prestito Obbligazionario, eventi di natura straordinaria o di turbativa che ne modifichino la struttura o ne compromettano l'esistenza, l'Agente per il Calcolo effettuerà, secondo principi di buona fede, di diligenza professionale e secondo la migliore prassi di mercato, gli opportuni correttivi e/o la sostituzione del Parametro di Indicizzazione e/o aggiustamenti o modifiche per mantenere

nella massima misura possibile inalterate le caratteristiche finanziarie originarie delle Obbligazioni.

PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE

Le Obbligazioni emesse nell'ambito della presente Nota Informativa possono avere come Parametro di Indicizzazione un tasso di interesse a breve termine (il "**Tasso di Interesse**"), che verrà di volta in volta comunicato nelle Condizioni Definitive.

Si riporta di seguito una lista meramente esemplificativa e non esaustiva dei Tassi di Interesse adottabili come Parametro di Indicizzazione:

ESEMPI DI TASSI DI INTERESSE ADOTTABILI COME PARAMETRO D'INDICIZZAZIONE				
DIVISA DI EMISSIONE	TASSO	DURATA DI RIFERIMENTO DEL TASSO		
		3 MESI	6 MESI	12 MESI
EURO	EURIBOR	EUR 3M	EUR 6M	EUR 12M

EURIBOR: l'"Euro Interbank Offered Rate", l'Euribor è il tasso medio a breve termine a cui avvengono le transazioni finanziarie in Euro tra le principali banche europee.

I valori dei tassi Euribor sono rilevabili dai circuiti internazionali Reuters e Bloomberg nonché pubblicati dai principali quotidiani economici nazionali.

4.8 Data di scadenza e modalità di ammortamento del prestito e procedura di rimborso del capitale

Le Obbligazioni saranno rimborsate in un'unica soluzione alla Data di Scadenza, ovvero anticipatamente, qualora previsto nelle Condizioni Definitive, a partire da o ad una data specifica di pagamento che verrà indicata di volta in volta nelle Condizioni Definitive, secondo una delle seguenti modalità:

- ad iniziativa dell'Emittente;
- ad iniziativa dell'Investitore.

Le obbligazioni possono prevedere, inoltre, procedure di rimborso del capitale differenti dall'unica soluzione a scadenza; in questo caso le modalità di ammortamento del capitale e le relative date verranno descritte di volta in volta nelle Condizioni Definitive relative all'Obbligazione.

4.9 Il rendimento effettivo

Il rendimento effettivo lordo e netto annuo relativo alla singola Emissione verrà calcolato con il metodo del tasso interno di rendimento e sarà indicato nelle Condizioni Definitive della singola Obbligazione.

4.10 Rappresentanza degli obbligazionisti

Non è prevista, in relazione alla natura degli strumenti finanziari offerti, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. N 385 del 01 settembre 1993 e successive integrazioni e/o modificazioni.

4.11 Delibere, autorizzazioni e approvazioni

Le Obbligazioni emesse nell'ambito del Programma di Emissione descritto nella presente Nota Informativa saranno deliberate dal Consiglio di Amministrazione dell'Emittente.

4.12 Data di emissione degli strumenti finanziari

La data di Emissione di ciascuna Obbligazione sarà indicata nelle Condizioni Definitive relative alla stessa.

4.13 Restrizioni alla libera trasferibilità degli strumenti finanziari

Non vi sono limiti alla libera circolazione e trasferibilità delle obbligazioni.

4.14 Regime fiscale

Gli interessi, i premi ed altri frutti sulle obbligazioni sono soggetti all'imposta sostitutiva così come prevista dalla normativa vigente all'atto dell'emissione e specificatamente indicata nelle Condizioni Definitive; analogamente con riguardo ad eventuali plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso ed equiparate, ovvero rimborso delle obbligazioni. Secondo la vigente normativa il prelievo per le persone fisiche è del 12,50%.

5 CONDIZIONI DELL'OFFERTA

5.1 Statistiche relative all'offerta, calendario previsto e modalità di sottoscrizione dell'offerta

5.1.1 Condizioni alle quali l'offerta è subordinata

L'offerta non è subordinata ad alcuna condizione. La sottoscrizione delle Obbligazioni potrà essere effettuata nel corso del periodo di offerta (il "**Periodo di Offerta**").

5.1.2 Ammontare totale dell'offerta

L'ammontare totale massimo della Obbligazione (l' "**Ammontare Totale**") sarà indicato nelle relative Condizioni Definitive. L'Emittente ha facoltà, nel Periodo di Offerta, di modificare l'Ammontare Totale tramite una comunicazione pubblicata tempestivamente sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmessa a CONSOB.

5.1.3 Periodo di validità dell'offerta

La durata del Periodo di Offerta sarà indicata nelle Condizioni Definitive e potrà essere fissata dall'Emittente in modo tale che detto periodo abbia termine ad una data successiva a quella a partire dalla quale le Obbligazioni incominciano a produrre interessi (la "**Data di Godimento**"). L'Emittente potrà estendere tale periodo di validità, dandone comunicazione mediante apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

L'Emittente potrà procedere, in qualsiasi momento durante il Periodo di Offerta, alla chiusura anticipata dell'offerta qualora le richieste eccedessero l'Ammontare Totale, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste. In tal caso l'Emittente ne darà comunicazione mediante apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

La sottoscrizione delle Obbligazioni sarà effettuata a mezzo di apposita scheda di adesione che dovrà essere consegnata presso la BCC e le sue filiali ovvero nel caso di operatività fuori sede, presso uffici dei promotori finanziari o, se richiesto, presso il domicilio del cliente. Nell'ipotesi di offerta fuori sede, l'investitore ha la facoltà di recedere entro sette giorni di calendario dalla sottoscrizione del modulo di adesione.

5.1.4 Possibilità di riduzione dell'ammontare delle sottoscrizioni

L'Emittente ha la facoltà di procedere all'emissione anche nell'ipotesi in cui non sia sottoscritto l'Ammontare Totale oggetto d'offerta.

5.1.5 Ammontare minimo e massimo dell'importo sottoscrivibile

Durante il Periodo di Offerta gli investitori non possono sottoscrivere un numero di obbligazioni inferiore ad un minimo (il "**Taglio Minimo**") di volta in volta specificato nelle Condizioni Definitive. L'importo massimo sottoscrivibile non potrà essere superiore all'Ammontare Totale massimo previsto per l'emissione.

5.1.6 Modalità e termini per il pagamento e la consegna degli strumenti finanziari

Il pagamento del controvalore relativo all'importo sottoscritto dall'investitore, avverrà alla data o alle date di regolamento (la "**Data di Regolamento**") che verranno indicate nelle Condizioni Definitive, mediante contanti o addebito su conto corrente.

I titoli saranno messi a disposizione degli aventi diritto in pari data mediante deposito presso la Monte Titoli S.p.A..

5.1.7 Diffusione dei risultati dell'offerta

La BCC comunicherà entro 5 giorni successivi alla conclusione del Periodo di Offerta, i risultati della medesima ai sensi dell'art. 13 comma 5 del Regolamento Emittenti approvato con delibera CONSOB 11971/99 e successive modifiche ed integrazioni. La diffusione dei risultati dell'offerta avverrà mediante un annuncio pubblicato sul sito web dell'Emittente all'indirizzo www.bancadianghiariestia.it

Copia del predetto annuncio verrà trasmesso contestualmente alla CONSOB.

Entro due mesi dalla pubblicazione di detto annuncio, l'Emittente comunicherà alla CONSOB gli esiti delle verifiche sulla regolarità delle operazioni di collocamento, nonché i risultati riepilogativi dell'offerta, unitamente ad una riproduzione degli stessi su supporto informatico ex art. 13 comma 6 del Regolamento Emittenti.

5.1.8 Eventuali diritti di prelazione

Non previsti in relazione alla natura degli strumenti finanziari offerti.

5.2 Piano di ripartizione e di assegnazione

5.2.1 Destinatari dell'Offerta

Le obbligazioni sono emesse e collocate interamente ed esclusivamente sul mercato italiano e destinate alla clientela retail e/o istituzionale dell'Emittente.

5.2.2 Comunicazione ai sottoscrittori dell'ammontare assegnato e della possibilità di iniziare le negoziazioni prima della comunicazione

L'assegnazione delle obbligazioni emesse avverrà in base alla priorità cronologica delle richieste di sottoscrizione entro il limite rappresentato dall'Ammontare Totale. Non sono previsti criteri di riparto.

5.3 Fissazione del prezzo

5.3.1 Prezzo di offerta

Il prezzo di offerta delle Obbligazioni sarà di volta in volta indicato, anche in forma percentuale, nelle Condizioni Definitive relative all'Emissione, con l'aumento dell'eventuale rateo di interessi qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla Data di Godimento.

5.4 Collocamento e sottoscrizione

5.4.1 I soggetti incaricati del collocamento

Le obbligazioni saranno collocate direttamente dall'Emittente presso la sede e le succursali della BCC. Nel rispetto della normativa vigente, potranno essere altresì offerte "fuori sede", per il tramite di Promotori Finanziari.

5.4.2 Denominazione e indirizzo degli organismi incaricati del servizio finanziario

Il pagamento degli interessi e il rimborso del capitale saranno effettuati presso la sede e le filiali dell'Emittente, in contante o mediante accredito sul conto corrente dell'investitore.

6 AMMISSIONE ALLA NEGOZIAZIONE E MODALITÀ DI NEGOZIAZIONE

6.1 Mercati presso i quali è stata richiesta l'ammissione alle negoziazioni degli strumenti finanziari

Le Obbligazioni non saranno oggetto di domanda per l'ammissione alla negoziazione su mercati regolamentati; tuttavia l'Emittente potrà inserire il titolo nel proprio Sistema di Scambi Organizzati in modo da fornire su base continuativa prezzi di acquisto e di vendita in base alle regole proprie dello stesso Sistema di Scambi Organizzati istituito ai sensi dell'art. 78 T.U.F.. Di tale eventualità verrà data informativa nelle Condizioni Definitive.

6.2 Quotazione su altri mercati regolamentati

Le Obbligazioni emesse sulla base del Programma descritto nella presente Nota Informativa non sono trattate su altri mercati regolamentati.

7 INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

7.1 Consulenti legati all'Emissione

Non vi sono consulenti legati all'emissione.

7.2 Informazioni contenute nella Nota Informativa sottoposte a revisione

Non ci sono, nella presente Nota Informativa, informazioni che non sono state sottoposte a revisione o a revisione limitata da parte dei revisori legali dei conti.

7.3 Pareri o relazioni di esperti, indirizzo e qualifica

Non vi sono pareri o relazioni di esperti nella presente Nota Informativa.

7.4 Informazioni provenienti da terzi

Non vi sono informazioni, contenute nella presente Nota Informativa, provenienti da terzi.

7.4 Rating dell'Emittente e dello strumento finanziario

La BCC non è fornita di rating così come le Obbligazioni emesse nell'ambito del presente Programma.

7.5 Condizioni Definitive

In occasione di ciascun Prestito, l'Emittente predisporrà le Condizioni Definitive del prestito, secondo il modello di cui al successivo paragrafo 9.

8 INFORMAZIONI SULLE GARANZIE

8.1 NATURA DELLA GARANZIA

Le Obbligazioni potranno essere garantite dal Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti; della effettività di tale garanzia sarà data specifica informativa nelle Condizioni Definitive del prestito.

Il Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti è un consorzio costituito tra Banche di Credito Cooperativo. Il Fondo è stato costituito il 22 luglio 2004 ed ha iniziato a svolgere la sua attività dal 1° gennaio 2005. Scopo del Fondo, attraverso l'apprestamento di un meccanismo di garanzia collettiva da parte delle banche consorziate, è la tutela dei portatori, persone fisiche o giuridiche, di titoli obbligazionari emessi dalle Banche consorziate. La garanzia è attuabile nell'ipotesi di mancato adempimento alla scadenza dell'obbligo di rimborso dei ratei di interessi o del capitale, nei limiti e con le modalità previsti dallo Statuto e dal Regolamento del Fondo.

Il Fondo interviene, nel caso di inadempimento degli obblighi facenti capo alle Banche consorziate:

a) attraverso la fornitura di mezzi alla Banca che non abbia onorato alla scadenza il debito di pagamento del rateo di interessi dei titoli obbligazionari da essa emessi, anche nel caso in cui la Banca sia stata sottoposta alla procedura di Amministrazione Straordinaria, su

richiesta, rispettivamente, del Consiglio di Amministrazione o del Commissario Straordinario;

b) attraverso il pagamento del controvalore dei titoli, su richiesta dei loro portatori, nel caso di inadempimento dell'obbligo di rimborso del capitale alla scadenza, anche nel caso in cui la Banca sia stata sottoposta alla procedura di liquidazione coatta amministrativa.

L'intervento del Fondo non ha tuttavia luogo nel caso di sospensione dei pagamenti ai sensi dell'art. 74 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ed in quello di continuazione dell'esercizio dell'impresa disposta all'atto dell'insediamento degli organi liquidatori ai sensi dell'art. 90 del citato D.Lgs..

8.2 CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA GARANZIA

Ai fini dell'intervento il Regolamento del Prestito Obbligazionario deve contenere una clausola che attribuisca ai sottoscrittori dei titoli ed ai loro portatori il diritto al pagamento da parte del Fondo del controvalore dei titoli posseduti nei limiti e nelle condizioni previsti dallo statuto del Fondo. Il diritto all'intervento del Fondo può essere esercitato solo nel caso in cui il portatore dimostri l'ininterrotto possesso dei titoli nei tre mesi antecedenti l'evento di *default* e per un ammontare massimo complessivo dei titoli posseduti da ciascun portatore non superiore a € 103.291,38 (Euro centotremiladuecentonovanuno/trentotto) indipendentemente dallo loro derivazione da una o più emissioni obbligazionarie garantite.

Sono comunque esclusi dalla garanzia i titoli detenuti dalle banche consorziate, e quelli detenuti, direttamente o indirettamente per interposta persona, dagli amministratori, dai sindaci e dall'alta direzione delle Banche consorziate.

Qualora i titoli siano depositati presso la stessa Banca emittente o presso altra Banca, anche non consorziata, l'intervento del Fondo è comunque subordinato ad una richiesta diretta in tal senso dei loro portatori ovvero ad un mandato espressamente conferito a questo scopo alla Banca depositaria.

8.3 INFORMAZIONI SUL GARANTE

Nell'effettuazione degli interventi il Fondo si avvale dei mezzi che le consorziate si impegnano a tenere a disposizione dello stesso ai sensi degli artt. 5 e 25 dello statuto del Fondo. La somma di tali mezzi, calcolata con riferimento alle date del 30 giugno e del 31 dicembre antecedenti l'evento di default, al netto degli importi somministrati per l'effettuazione di precedenti interventi, rappresenta la dotazione collettiva massima del Fondo medesimo a disposizione degli interventi.

8.4 DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO

Lo Statuto del Fondo è disponibile sul sito www.bancadianghiariestia.it, presso tutte le succursali e presso la sede legale della BCC.

8.5 REGOLAMENTO

REGOLAMENTO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONE “Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile”

Il presente regolamento (il “**Regolamento**”) disciplina i titoli di debito (le “**Obbligazioni**” e ciascuna una “**Obbligazione**”) che la Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo, Società Cooperativa (l’ “**Emittente**”) emetterà, di volta in volta,

nell'ambito del programma di emissioni obbligazionarie denominato "**Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile**" (il "**Programma**").

Le caratteristiche specifiche di ciascuna delle emissioni di Obbligazioni (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**") saranno indicate nel documento denominato Condizioni Definitive, prodotto secondo il modulo di cui al paragrafo 9 della presente Nota Informativa, ciascuno riferito ad una singola emissione.

Le Condizioni Definitive relative ad un determinato Prestito Obbligazionario saranno pubblicate entro il giorno antecedente l'inizio del Periodo di Offerta (come di seguito definito) relativo a tale Prestito.

Il Regolamento di emissione dei singolo Prestito Obbligazionario sarà dunque costituito dal presente Regolamento unitamente a quanto contenuto nel paragrafo 2 ("**Condizioni dell'Offerta**") delle Condizioni Definitive di tale Prestito.

**Articolo 1 -
Importo
e taglio delle
Obbligazioni**

In occasione di ciascun Prestito, l'Emittente indicherà nelle Condizioni Definitive l'ammontare totale del Prestito (l' "**Ammontare Totale**"), la divisa di denominazione, il numero totale di Obbligazioni emesse a fronte di tale Prestito e il valore nominale di ciascuna Obbligazione (il "**Valore Nominale**").

Le Obbligazioni saranno accentrate presso Monte Titoli S.p.A. ed assoggettate al regime di dematerializzazione di cui al D. Lgs. 24 giugno 1998 n. 213 ed alla Deliberazione CONSOB n. 11768/98, e successive modifiche.

**Articolo 2 -
Collocamento**

La sottoscrizione delle Obbligazioni sarà effettuata a mezzo di apposita scheda di adesione che dovrà essere consegnata presso la Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa e le sue filiali ovvero nel caso di operatività fuori sede, presso uffici dei promotori finanziari o, se richiesto, presso il domicilio del cliente.

L'adesione al Prestito potrà essere effettuata durante il Periodo di Offerta. La durata del Periodo di Offerta sarà indicata nelle condizioni Definitive e potrà essere fissata dall'Emittente in modo tale che detto periodo abbia termine ad una data successiva a quella a partire dalla quale le Obbligazioni incominciano a produrre interessi (la "**Data di Godimento**").

Durante il Periodo di Offerta gli investitori non possono sottoscrivere un numero di obbligazioni inferiore ad un minimo (il "**Lotto Minimo**") di volta in volta specificato nelle Condizioni Definitive. L'importo massimo sottoscrivibile non potrà essere superiore all'Ammontare Totale massimo previsto per l'emissione.

L'Emittente ha facoltà, nel Periodo di Offerta, di modificare l'Ammontare Totale tramite una comunicazione pubblicata sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmessa a CONSOB.

L'Emittente ha facoltà di prorogare il Periodo di Offerta tramite una comunicazione pubblicata tempestivamente sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmessa a CONSOB.

L'Emittente potrà procedere in qualsiasi momento durante il

Periodo di Offerta alla chiusura anticipata dell'offerta qualora le richieste eccedessero l'Ammontare Totale, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste. In tal caso l'Emittente ne darà comunicazione mediante apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul sito internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

**Articolo 3 -
Godimento e
Durata**

Le Obbligazioni saranno emesse con termini di durata che potranno variare, di volta in volta, in relazione al singolo Prestito.

Nelle Condizioni Definitive sarà indicata la data a far corso dalla quale le Obbligazioni incominciano a produrre interessi (la "**Data di Godimento**") e la data in cui le Obbligazioni cessano di essere fruttifere (la "**Data di Scadenza**").

Il pagamento del controvalore relativo all'importo sottoscritto dall'investitore, avverrà nella data di regolamento (la "**Data di Regolamento**") che può coincidere con la Data di Godimento dell'Obbligazione indicata nelle Condizioni Definitive.

**Articolo 4 -
Prezzo di
emissione**

Il prezzo di offerta delle Obbligazioni sarà di volta in volta indicato, anche in forma percentuale, nelle Condizioni Definitive relative all'Emissione.

**Articolo 5 -
Commissioni
ed oneri**

Non sono previsti oneri e/o commissioni di sottoscrizione. Peraltro la sottoscrizione di obbligazioni necessita dell'apertura di un rapporto di deposito titoli con l'Emittente.

**Articolo 6 -
Rimborso**

Il Prestito sarà rimborsato alla pari in un'unica soluzione alla Data di Scadenza ovvero, qualora indicato nelle Condizioni Definitive, secondo un piano di ammortamento. L'emittente potrà altresì prevedere, nell'ambito delle Condizioni Definitive, di riservarsi il diritto di procedere al rimborso anticipato di cui all'Articolo 12.

**Articolo 7 -
Interessi**

Le Obbligazioni Tasso Variabile corrisponderanno ai portatori, secondo quanto espressamente indicato nelle Condizioni Definitive, delle cedole periodiche il cui importo verrà calcolato applicando al Valore Nominale un Parametro di Indicizzazione consistente in un tasso di interesse variabile.

In particolare, nel corso della vita dell'Obbligazione, i portatori riceveranno il pagamento di Cedole, il cui importo è calcolato applicando al Valore Nominale il Parametro di Indicizzazione, rilevato alla Data di Rilevazione, eventualmente maggiorato o diminuito di uno Spread. Il Parametro di Indicizzazione, la Data di Determinazione e l'eventuale Spread saranno indicati nelle Condizioni Definitive del Prestito.

In relazione a ciascuna Obbligazione il metodo di calcolo della Cedola Variabile sarà indicato nelle Condizioni Definitive.

**Articolo 8 –
Parametro
sottostante**

PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE

Le Obbligazioni emesse nell'ambito del Programma descritto nella presente Nota Informativa avranno come Parametro di Indicizzazione un tasso di interesse interbancario.

Si rende noto all'investitore che il tasso di interesse adottato come Parametro di Indicizzazione della singola Emissione verrà di volta in volta comunicato nelle Condizioni Definitive.

Si riporta di seguito una lista meramente esemplificativa e non esaustiva dei tassi di interesse adottabili come Parametro di Indicizzazione.

ESEMPI DI TASSI DI INTERESSE ADOTTABILI COME PARAMETRO D'INDICIZZAZIONE				
DIVISA DI EMISSIONE	TASSO	DURATA DI RIFERIMENTO DEL TASSO		
		3 MESI	6 MESI	12 MESI
EURO	EURIBOR	EUR 3M	EUR 6M	EUR 12M
<i>EURIBOR: Tassi a breve termine Euro Interbank Offer Rate</i>				

Tale valore è rilevato dai circuiti internazionali Reuters e Bloomberg nonché pubblicato dai principali quotidiani economici nazionali.

L'Emittente specificherà di volta in volta quale fonte informativa verrà ufficialmente utilizzata per la singola Emissione nelle Condizioni Definitive e le regole adottabili in caso di mancato calcolo/pubblicazione del Parametro di Indicizzazione per uno e/o più giorni consecutivi da parte dell'Agente per il Calcolo.

Qualora nel corso della vita dell'Obbligazione si verificano, relativamente al Parametro di Indicizzazione cui è legato il Prestito Obbligazionario, eventi di natura straordinaria o di turbativa che ne modifichino la struttura o ne compromettano l'esistenza, l'Agente per il Calcolo effettuerà, secondo principi di buona fede, di diligenza professionale e secondo la migliore prassi di mercato, gli opportuni correttivi e/o la sostituzione del Parametro di Indicizzazione e/o aggiustamenti o modifiche per mantenere nella massima misura possibile inalterate le caratteristiche finanziarie originarie delle Obbligazioni.

**Articolo 9 -
Servizio
del prestito**

Il pagamento degli interessi e il rimborso del capitale saranno effettuati presso la sede e le filiali dell'Emittente, in contante ovvero mediante accredito sul conto corrente dell'investitore.

**Articolo 10-
Regime Fiscale**

Gli interessi, i premi ed altri frutti sulle obbligazioni sono soggetti all'imposta sostitutiva così come prevista dalla normativa vigente all'atto dell'emissione e specificatamente indicata nelle Condizioni Definitive; analogamente con riguardo alle eventuali plusvalenze realizzate mediante

cessione a titolo oneroso ed equiparate. Secondo la vigente normativa il prelievo per le persone fisiche è del 12,50%.

**Articolo 11-
Termini di
prescrizione**

I diritti relativi agli interessi, si prescrivono decorsi 5 anni dalla data di scadenza della cedola e, per quanto concerne il capitale, decorsi 10 anni dalla data in cui il Prestito è divenuto rimborsabile.

**Articolo 12 –
Rimborso
anticipato**

Le Obbligazioni saranno rimborsare anticipatamente a partire o ad una data specifica di pagamento che verrà indicata di volta in volta nelle Condizioni Definitive, secondo una delle seguendo modalità:

- ad iniziativa dell'Emittente;
- ad iniziativa dell'Investitore.

Si fa presente che, al verificarsi del rimborso anticipato da parte dell'emittente, il sottoscrittore potrebbe trovarsi nella impossibilità di reinvestire il capitale ad un tasso di interesse pari a quello del prestito obbligazionario oggetto del presente programma di emissione.

**Articolo 13 -
Mercati e
Negoziazione**

Le Obbligazioni non saranno oggetto di domanda per l'ammissione alla negoziazione su mercati quotati; tuttavia l'Emittente potrà inserire il titolo nel proprio sistema di scambi organizzati in modo da fornire su base continuativa prezzi di acquisto e di vendita in base alle regole proprie del Sistema di Scambi Organizzati istituito ai sensi dell'art. 78 del T.U.F..

**Articolo 14 -
Garanzie**

Il rimborso del capitale ed il pagamento degli interessi sono garantiti dal patrimonio dell'Emittente nondimeno può essere garantito dal Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti. Detta garanzia sarà espressamente esplicitata nelle Condizioni Definitive del prestito.

**Articolo 15 -
Legge
applicabile e
foro
competente**

Ciascuna Obbligazione riferita al Programma di Emissione della presente Nota Informativa è regolata dalla legge italiana.

Il foro competente, in via esclusiva, è quello di domicilio dell'Emittente; ove il portatore delle Obbligazioni rivesta la qualifica di consumatore ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 33 del Dlgs. 206/2005, il foro di residenza o domicilio elettivo di quest'ultimo.

**Articolo 16 -
Agente per il
Calcolo**

L'Agente per il Calcolo coincide con l'Emittente.

**Articolo 17-
Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni dall'Emittente agli obbligazionisti saranno effettuate, ove non diversamente disposto dalla legge, mediante avviso pubblicato sul sito internet dell'Emittente.

**Articolo 18 -
Varie**

La titolarità delle Obbligazioni comporta la piena accettazione di tutte le condizioni fissate nel presente Regolamento. Per quanto non espressamente previsto dal presente Regolamento si applicano le norme di legge.

9 MODELLO DELLE CONDIZIONI DEFINITIVE

Banca di Anghiari e Stia– Credito Cooperativo
Società Cooperativa
 in qualità di Emittente



CONDIZIONI DEFINITIVE
 ALLA NOTA INFORMATIVA SUL PROGRAMMA
“Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile”

[Denominazione Prestito Obbligazionario]
 ISIN [•]

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la **“Direttiva Prospetto”**) ed al Regolamento 2004/809/CE.

Le suddette Condizioni Definitive unitamente al Documento di Registrazione, alla Nota Informativa e alla Nota di Sintesi, costituiscono il Prospetto di Base (il **“Prospetto di Base”**) relativo al Programma di emissione **“Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile”** (il **“Programma”**), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un **“Prestito Obbligazionario”** o un **“Prestito”**), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le **“Obbligazioni”** e ciascuna una **“Obbligazione”**).

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 (la "Nota Informativa"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007 (il "Documento di Registrazione") e alla relativa Nota di Sintesi (la "Nota di Sintesi"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse a CONSOB in data [.].

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari **“Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile”**, depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007.

Le presenti Condizioni Definitive sono a disposizione del pubblico presso la sede della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa, Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR) e sono altresì consultabili sul sito internet della banca all'indirizzo web www.bancadianghiariestia.it.

1 FATTORI DI RISCHIO

1.1 FATTORI DI RISCHIO RELATIVI AI TITOLI OFFERTI

LA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA, IN QUALITÀ DI EMITTENTE, INVITA GLI INVESTITORI A PRENDERE ATTENTA VISIONE DELLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA, AL FINE DI COMPRENDERE I FATTORI DI RISCHIO CONNESSI ALLE OBBLIGAZIONI EMESSE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DENOMINATO "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile".

QUESTE OBBLIGAZIONI SONO CARATTERIZZATE DA UNA RISCHIOSITÀ TIPICA DI UN INVESTIMENTO A TASSO VARIABILE.

L'INVESTITORE DOVREBBE CONCLUDERE UNA OPERAZIONE AVENTE AD OGGETTO TALI OBBLIGAZIONI SOLO DOPO AVERNE COMPRESO LA NATURA E IL GRADO DI ESPOSIZIONE AL RISCHIO CHE LE STESSE COMPORTANO.

RESTA INTESO CHE, VALUTATO IL RISCHIO DELL'OPERAZIONE, L'INVESTITORE E LA BCC DEVONO VERIFICARE SE L'INVESTIMENTO È ADEGUATO PER L'INVESTITORE AVENDO RIGUARDO ALLA SUA SITUAZIONE PATRIMONIALE, AI SUOI OBIETTIVI DI INVESTIMENTO E ALLA SUA PERSONALE ESPERIENZA NEL CAMPO DEGLI INVESTIMENTI FINANZIARI.

NONDIMENO SI RICHIAMA L'ATTENZIONE DELL'INVESTITORE SUL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE OVE SONO RIPORTATI I FATTORI DI RISCHIO RELATIVI ALL'EMITTENTE.

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE CARATTERISTICHE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI OGGETTO DELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE SONO TITOLI DI DEBITO CHE GARANTISCONO IL RIMBORSO DEL 100% DEL CAPITALE. LE OBBLIGAZIONI DANNO DIRITTO AL PAGAMENTO DI CEDOLE IL CUI AMMONTARE È DETERMINATO IN RAGIONE DELL'ANDAMENTO DEL TASSO EURIBOR [3/6/12 MESI][MAGGIORATO/DIMINUITO] DI UNO SPREAD CON L'APPLICAZIONE DI UN ARROTONDAMENTO.

IL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, LA FONTE DEL PARAMETRO, LA DATA DI DETERMINAZIONE, LO SPREAD E L'ARROTONDAMENTO SONO INDICATI NELLA SEZIONE 2 DELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE.

ESEMPLIFICAZIONE E SCOMPOSIZIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI "Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile" NON PREVEDONO ALCUN RENDIMENTO MINIMO GARANTITO.

LE OBBLIGAZIONI OGGETTO DELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE PRESENTANO, ALLA DATA DEL [], NELL'IPOTESI DI COSTANZA DEL

PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE¹ (SECONDO I MECCANISMI SPECIFICATI AL PARAGRAFO 4.7 DELLA NOTA INFORMATIVA) CALCOLATO APPLICANDO IL METODO DEL TASSO INTERNO DI RENDIMENTO², DEL ["]%.

LO STESSO RENDIMENTO, ALLA DATA DEL ["], SI CONFRONTA CON UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA, AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE, DI UN TITOLO "FREE RISK" (CCT) PARI AL ["]%.

SI PRECISA CHE LE INFORMAZIONI DI CUI SOPRA SONO FORNITE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO NELLE SEZIONI 3, 4 E 5 DELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE.

LE OBBLIGAZIONI SONO EMESSE ALLA PARI (100% DEL VALORE NOMINALE) E CIOE' AL PREZZO DI EURO MILLE PER OBBLIGAZIONE. IL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE NON E' COMPRESIVO DI COMMISSIONI DI COLLOCAMENTO IMPLICITE.

PER UNA MIGLIORE COMPRENSIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SI FA RINVIO ALLE PARTI DELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE SONO POSTI TRA L'ALTRO:

- **TABELLE PER ESPLICITARE GLI SCENARI DI RENDIMENTO (FAVOREVOLE, SFAVOREVOLE, INTERMEDIA); CFR. SEZIONE 4 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI**
- **IL GRAFICO E LA DESCRIZIONE DELL'ANDAMENTO STORICO DEL SOTTOSTANTE, DEL RENDIMENTO VIRTUALE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SIMULANDO L'EMISSIONE DEL PRESTITO IN PASSATO (CFR. SEZIONE 5 EVOLUZIONE DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE – SIMULAZIONE RETROSPETTIVA)**

[QUALORA IL RENDIMENTO PRESENTASSE UNO SCONTO RISPETTO AL VALORE DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO, SI FARA' PRESENTE NELLE PRESENTI CONDIZIONI DEFINITIVE TALE CIRCOSTANZA CHE SARA' VALUTATA ANCHE TENENDO CONTO DELL'ASSENZA DI RATING DELL'EMITTENTE E DEL PRODOTTO.]

1.2.1 RISCHIO EMITTENTE

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DALLA PROBABILITÀ CHE LA BANCA DI ANGIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA, QUALE EMITTENTE NON SIA IN GRADO DI ADEMPIERE AI PROPRI OBBLIGHI SIA IN LINEA INTERESSI SIA IN LINEA CAPITALE. L'INVESTITORE PER APPROFONDIRE E COMPRENDERE APPIENO I RISCHI DOVREBBE LEGGERE E COMPRENDERE I FATTORI DI RISCHIO RIPORTATI SUL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE.

¹ Il rendimento effettivo netto annuo è stato calcolato considerando una imposta sostitutiva sui redditi da capitale pari al 12,50%.

² Con l'espressione **Tasso Interno di Rendimento** si intende: "il tasso di interesse medio che porta il valore attuale dei flussi futuri di un investimento allo stesso valore del costo necessario ad operare quel dato investimento. Nel caso dell'investitore in obbligazioni, si tratta del tasso che rende equivalente il prezzo pagato per l'obbligazione ai flussi futuri attualizzati da essa generati".

1.2.2 RISCHIO DI LIQUIDITA'

IL RISCHIO È RAPPRESENTATO DALLA DIFFICOLTÀ O IMPOSSIBILITÀ PER UN INVESTITORE DI VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRONTAMENTE PRIMA DELLA SCADENZA IN QUANTO L'EVENTUALE VENDITA POTREBBE AVVENIRE AD UN PREZZO INFERIORE AL PREZZO DI ACQUISTO DEI TITOLI. GLI OBBLIGAZIONISTI POTREBBERO AVERE DIFFICOLTÀ A LIQUIDARE IL LORO INVESTIMENTO E POTREBBERO DOVER ACCETTARE UN PREZZO INFERIORE A QUELLO DI SOTTOSCRIZIONE, INDIPENDENTEMENTE DALL'EMITTENTE E DALL' AMMONTARE DELLE OBBLIGAZIONI, IN CONSIDERAZIONE DEL FATTO CHE LE RICHIESTE DI VENDITA POSSANO NON TROVARE PRONTAMENTE UN VALIDO RISCONTRO. NONDIMENO L'INVESTITORE NELL'ELABORARE LA PROPRIA STRATEGIA FINANZIARIA DEVE AVER CONSAPEVOLEZZA CHE L'ORIZZONTE TEMPORALE DELL'INVESTIMENTO, PARI ALLA DURATA DELLE OBBLIGAZIONI STESSE ALL'ATTO DELL'EMISSIONE, DEVE ESSERE IN LINEA CON LE SUE FUTURE ESIGENZE DI LIQUIDITÀ.

1.2.3 RISCHIO DI PREZZO

È IL RISCHIO DI "OSCILLAZIONE" DEL PREZZO DI MERCATO DEL TITOLO [] DURANTE LA VITA DELL'OBBLIGAZIONE. NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONI DENOMINATO "Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile". LE OSCILLAZIONI DI PREZZO DIPENDONO ESSENZIALMENTE, SEBBENE NON IN VIA ESCLUSIVA, DALL'ANDAMENTO DEI TASSI DI INTERESSE. SE IL RISPARMIATORE VOLESSE PERTANTO VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRIMA DELLA SCADENZA NATURALE, IL LORO VALORE POTREBBE RISULTARE INFERIORE AL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE.

1.2.4 RISCHIO DI TASSO E DI MERCATO

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DA EVENTUALI VARIAZIONI - IN AUMENTO - DEI LIVELLI DI TASSO DI INTERESSE; DETTE VARIAZIONI RIDUCONO, INFATTI, IL VALORE DI MERCATO DEL TITOLO. PIÙ SPECIFICATAMENTE L'INVESTITORE DEVE AVERE PRESENTE CHE LE VARIAZIONI DEL VALORE DEL TITOLO SONO LEGATE IN MANIERA INVERSA ALLE VARIAZIONI DEI TASSI DI INTERESSE SUL MERCATO PER CUI AD UNA VARIAZIONE IN AUMENTO DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEL VALORE DEL TITOLO MENTRE AD UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UN AUMENTO DEL RICHIAMATO VALORE.

1.2.5 RISCHIO DI ASSENZA DI RATING

E' IL RISCHIO CUI E' SOGGETTO L'INVESTITORE NEL SOTTOSCRIVERE UN TITOLO DI DEBITO NON PREVENTIVAMENTE ANALIZZATO E CLASSIFICATO DALLE AGENZIE DI RATING.

1.2.6 RISCHIO DI RIMBORSO ANTICIPATO

E' IL RISCHIO DI DOVER REIVESTIRE LA SOMMA OTTENUTA A TASSI DI INTERESSE PIU' BASSI RISPETTO A QUELLI STABILITI AL MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLE OBBLIGAZIONI, QUALORA L'EMITTENTE SI RISERVI LA FACOLTA' DI RIMBORSO AD UNA DATA ANTECEDENTE A QUELLA INIZIALMENTE PREVISTA. NEL CASO IN CUI L'EMITTENTE SI AVVALGA DI TALE FACOLTA', NE VERRA' DATA INDICAZIONE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

1.2.7 RISCHIO DI CAMBIAMENTO DEL REGIME FISCALE APPLICATO AI RENDIMENTI

I REDDITI DERIVANTI DALLE OBBLIGAZIONI SONO SOGGETTI AL REGIME FISCALE VIGENTE DI TEMPO IN TEMPO. L'INVESTITORE POTREBBE SUBIRE UN DANNO DALL'INASPIMENTO DEL REGIME FISCALE CAUSATO DA UN AUMENTO DELLE IMPOSTE ATTUALMENTE IN ESSERE O DALL'INTRODUZIONE DI NUOVE IMPOSTE.

1.2.8 RISCHIO DI EVENTI DI TURBATIVA RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI

IL REGOLAMENTO DELL'OBBLIGAZIONE [] PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI DI TURBATIVA, PARTICOLARI MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE OPERANTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI DI TURBATIVA" RIGUARDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI NEL CASO DI NON DISPONIBILITÀ O DI MODIFICA DEI RELATIVI VALORI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO.

1.2.9 RISCHIO DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI

IL REGOLAMENTO DELL'OBBLIGAZIONE [] PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ SOTTOSTANTI, L'EFFETTUAZIONE DI MODIFICHE ALLE MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI STRAORDINARI" RIGURDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITÀ DI RETTIFICA AD ESITO DI TALI EVENTI STRAORDINARI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO.

1.2.10 LIMITI DELLE GARANZIE

LE OBBLIGAZIONI SONO/NON SONO ASSISTITE DALLA GARANZIA DEL FONDO DI GARANZIA DEI PORTATORI DI TITOLI OBBLIGAZIONARI EMESSI DA BANCHE APPARTENENTI AL CREDITO COOPERATIVO, AVENTE SEDE IN ROMA, CON LE MODALITÀ ED I LIMITI PREVISTI NELLO STATUTO DEL FONDO MEDESIMO, DEPOSITATO PRESSO GLI UFFICI DELL'EMITTENTE. IN PARTICOLARE, I SOTTOSCRITTORI ED I PORTATORI DELLE OBBLIGAZIONI, NEL CASO DI MANCATO RIMBORSO DEL CAPITALE ALLA SCADENZA, DA PARTE DELL'EMITTENTE, HANNO DIRITTO DI CEDERE AL FONDO LE OBBLIGAZIONI DA ESSI DETENUTE A FRONTE DEL CONTROVALORE DEI TITOLI MEDESIMI.

PER ESERCITARE IL DIRITTO DI CUI AL COMMA PRECEDENTE IL PORTATORE DOVRÀ DIMOSTRARE IL POSSESSO ININTERROTTO DEL TITOLO PER I TRE MESI PRECEDENTI L'EVENTO DI DEFAULT DELL'EMITTENTE. IN NESSUN CASO IL PAGAMENTO DA PARTE DEL FONDO POTRÀ AVVENIRE PER UN AMMONTARE MASSIMO COMPLESSIVO DELLE EMISSIONI POSSEDUTE DA CIASCUN PORTATORE SUPERIORE A EURO 103.291,38. SONO COMUNQUE ESCLUSI DALLA GARANZIA I TITOLI DETENUTI, ANCHE PER INTERPOSTA PERSONA DAGLI AMMINISTRATORI, DAI SINDACI E DALL'ALTA DIREZIONE DELL'EMITTENTE. L'INTERVENTO DEL FONDO È COMUNQUE SUBORDINATO AD UNA RICHIESTA DEL PORTATORE DEL TITOLO SE I TITOLI SONO DEPOSITATI PRESSO L'EMITTENTE OVVERO, SE I TITOLI SONO DEPOSITATI PRESSO ALTRA BANCA, AD UN MANDATO ESPRESSO A QUESTA CONFERITO.

2 CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazione	[•]
ISIN	[•]
Ammontare Totale	L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a [•] Euro, per un totale di n. [•] Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale di 1.000 Euro.
Periodo dell'Offerta	Le obbligazioni saranno offerte dal [•] al [•], salvo chiusura anticipata, ovvero, proroga del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul sito internet dell'emittente e contestualmente, trasmesso a CONSOB.
Taglio Minimo	Le obbligazioni non potranno essere sottoscritte per importi inferiori ai 1.000 Euro
Prezzo di Emissione	[•]
Valore di Rimborso	Alla pari
Data di Godimento	[•]
Data o date di Regolamento	[•]
Data di Scadenza	[•]
Parametro di Indicizzazione	[•]
Date di Rilevazione	Il parametro di indicizzazione verrà rilevato nelle date del [·], [·], [·].
Calcolo della Cedola	VN * Parametro I +/- SPREAD Dove

	VN = Valore Nominale dell'Obbligazione Parametro I = il Parametro di Indicizzazione Spread = Addizionale di interesse aggiunto o sottratto alla cedola
Frequenza del Pagamento delle Cedole	[•]
Date di Pagamento delle Cedole	[•]
Eventi di Turbativa del Parametro di Indicizzazione	Qualora nel corso della vita dell'Obbligazione si verificano, relativamente al Parametro di Indicizzazione cui è legato il Prestito Obbligazionario, eventi di natura straordinaria e/o di turbativa che ne modifichino la struttura o ne compromettano l'esistenza, l'Agente per il Calcolo effettuerà, secondo principi di buona fede, di diligenza professionale e secondo la migliore prassi di mercato, gli opportuni correttivi e/o la sostituzione del Parametro di Indicizzazione e/o aggiustamenti o modifiche per mantenere nella massima misura possibile inalterate le caratteristiche finanziarie originarie delle Obbligazioni.
Convenzione di Calcolo	La convenzione utilizzata per il calcolo della/delle Cedola/Cedole è ACT/ACT.
Convenzioni di Calendario	Following Business Day o TARGET.
Divisa di Emissione	Euro
Responsabile per il collocamento	La Banca Di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa,, rappresentata legalmente, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Giovanni Sassolini
Agente per il Calcolo	Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa (Emittente)
Regime Fiscale	Gli interessi, i premi ed altri frutti sulle obbligazioni in base alla normativa attualmente in vigore sono soggetti all'imposta sostitutiva pari al 12,50%; analogamente, le eventuali plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso ed equiparate, ovvero rimborso delle obbligazioni
Rimborso Anticipato	[•]
Commissioni	Non sono previste commissioni di sottoscrizione e così pure non sono previste commissioni di rimborso del prestito.

3 METODO DI VALUTAZIONE DELL'OBBLIGAZIONE

Componente Obbligazionaria	La componente obbligazionaria è rappresentata da un titolo di debito che alla scadenza rimborsa il 100% del valore nominale e paga cedola/cedole interessi alla data/date del [•].
Valore Componente Obbligazionaria	La componente obbligazionaria alla data del [•] ha un valore di [•]%, calcolato secondo il metodo di [•].
Rendimento effettivo annuo lordo	[•]%
Rendimento effettivo annuo netto	[•]%

4 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

<p>Scenario 1 (Ipotesi meno favorevole al sottoscrittore)</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%.</p>
<p>Scenario 1 (Ipotesi meno favorevole al sottoscrittore)</p> <p>RIMBORSO ANTICIPATO</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%. In conseguenza del rimborso anticipato l'investitore non sarebbe in condizione di reinvestire le somme percepite ad un rendimento pari a quello offerto dall'obbligazione Bcc di Anghiari e Stia a pari scadenza.</p>
<p>Scenario 2 (Ipotesi intermedia)</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%.</p>
<p>Scenario 2 (Ipotesi intermedia)</p> <p>RIMBORSO ANTICIPATO</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%. In conseguenza del rimborso anticipato l'investitore non sarebbe in condizione di reinvestire le somme percepite ad un rendimento pari a quello offerto dall'obbligazione Bcc di Anghiari e Stia a pari scadenza.</p>
<p>Scenario 3 (Ipotesi più favorevole al sottoscrittore)</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, considerando anche le Cedole Fisse pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%.</p>
<p>Scenario 3 (Ipotesi più favorevole al sottoscrittore)</p> <p>RIMBORSO ANTICIPATO</p>	<p>Ipotizzando un apprezzamento del parametro di indicizzazione [•] pari a [•]%, si avrebbe una Cedola Variabile pari a [•]%, considerando anche le Cedole Fisse pari a [•]%, il tasso interno di rendimento loro è pari a [•]%, il tasso interno di rendimento netto è pari a [•]%. In conseguenza del rimborso anticipato l'investitore non sarebbe in condizione di reinvestire le somme percepite ad un rendimento pari a quello offerto dall'obbligazione Bcc di Anghiari e Stia a pari scadenza.</p>

5 EVOLUZIONE STORICA DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE

Si ritiene opportuno evidenziare all'investitore, altresì, che l'andamento storico del parametro di indicizzazione e quindi il rendimento del titolo obbligazionario ad esso indicizzato non sono in alcun modo indicativi dell'andamento futuro dello stesso.

Simulazione retrospettiva

La presente simulazione retrospettiva si fonda sulle

seguenti ipotesi di Base: Data di emissione: [•], Data di rimborso: [•], tasso interno di rendimento lordo: [•], tasso interno di rendimento netto: [•]

Confronto con un titolo di stato avente scadenza simile.

	Scenario 1: ipotesi meno favorevole per sottoscrittore.	Scenario 2: ipotesi intermedia.	Scenario 3: ipotesi più favorevole per il sottoscrittore.	CCT 01.06.2010 (IT00034971 50) rilevata il 29/06/2007 pari a 100,59
Rendimento effettivo lordo annuo	3,845%	4,065%	4,287%	4,22%
Rendimento effettivo netto annuo	3,357%	3,552%	3,745%	3,66%

Simulazione retrospettiva

Ipotizzando, a titolo meramente indicativo, che il titolo fosse stato emesso in data 01/07/2004 e che fosse stato rimborsato il 01/07/2007, e che le modalità di indicizzazione (formula e date di rilevazione del parametro) fossero le stesse del titolo in emissione, l'importo delle cedole sarebbe stato il seguente (calcolato per un valore nominale di 10.000 euro):

Data rilevazione *	Euribor 3 m/360	Tasso lordo annuo cedola	Data Godimento cedola	Data pagamento cedola	Importo cedola lorda	Importo cedola netta
20/06/2004	2,123%	1,973%	01/07/2004	01/10/2004	49,32	43,15
20/09/2004	2,115%	1,965%	01/10/2004	01/01/2005	49,12	42,98
20/12/2004	2,177%	2,027%	01/01/2005	01/04/2005	50,67	44,34
20/03/2005	2,135%	1,985%	01/04/2005	01/07/2005	49,62	43,42
20/06/2005	2,116%	1,966%	01/07/2005	01/10/2005	49,15	43,01
20/09/2005	2,136%	1,986%	01/10/2005	01/01/2006	49,65	43,44
20/12/2005	2,489%	2,339%	01/01/2006	01/04/2006	58,47	51,16
20/03/2006	2,723%	2,573%	01/04/2006	01/07/2006	64,32	56,28
20/06/2006	2,976%	2,826%	01/07/2006	01/10/2006	70,65	61,82
20/09/2006	3,352%	3,202%	01/10/2006	01/01/2007	80,05	70,04
20/12/2006	3,707%	3,557%	01/01/2007	01/04/2007	88,92	77,80
20/03/2007	3,895%	3,745%	01/04/2007	01/07/2007	93,62	81,92

* se festivo il primo giorno lavorativo precedente.

Andamento storico del parametro di riferimento (Euribor 3 mesi)**6 AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE**

L'emissione dell'Obbligazione oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Emittente in data [●].

Data, [●]

Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa
 Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
 (Giovanni Sassolini)

Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo
Società Cooperativa
in qualità di Emittente



Società Cooperativa con sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR)
Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5407
Iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n. A161109
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo, Codice Fiscale e Partita IVA
01622460515
Capitale sociale al 31.12.2006 Euro 9.026.706,48
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

NOTA DI SINTESI

per il programma di emissione denominato

“Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile”

Nota di Sintesi depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007.

L'adempimento di pubblicazione della Nota di Sintesi non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

La presente Nota di Sintesi, unitamente al Documento di Registrazione e alla Nota Informativa è a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR), ed è altresì consultabile sul sito internet della banca all'indirizzo web www.bancadianghiariestia.it.

Il presente documento, costituisce una nota di sintesi (la **‘Nota di Sintesi’**) ai fini della Direttiva 2003/71/CE (la **“Direttiva Prospetto”**) ed è redatto in conformità all'art. 5 comma 2 della Direttiva Prospetto.

La presente Nota di Sintesi contiene le informazioni necessarie agli investitori per valutare con cognizione di causa la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Emittente nonché i suoi risultati economici. Consente, altresì, di valutare i diritti e i rischi connessi a ciascuna serie di emissioni di Obbligazioni.

Rispetto a ciascuna serie di emissioni di Obbligazioni, la presente Nota di Sintesi deve essere letta come introduzione al Documento di Registrazione e alla Nota Informativa. Detti documenti, unitamente alla presente Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto Base (il **“Prospetto Base”**), predisposto dall'Emittente in relazione al Programma, di una o più serie di emissioni di Prestiti Obbligazionari, denominato **“Banca di Anghiari e Stia - Tasso variabile”**; la presente Nota di Sintesi riassume le caratteristiche dell'Emittente e delle Obbligazioni ed è depositata presso la CONSOB in data 22/08/2007 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 7073159 del 03/08/2007.

Ciascun Investitore prima di procedere all'acquisto di qualsivoglia Obbligazione emessa nell'ambito del Programma di emissione denominato 'Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile' deve fondare la propria valutazione sull'esame del relativo Prospetto di Base considerato nella sua totalità. In tale valutazione vanno compresi i documenti inclusi nel Prospetto di Base mediante riferimento. L'emittente non potrà essere ritenuto responsabile unicamente in base alla nota di sintesi, salvo laddove la stessa non sia fuorviante, imprecisa o incongrua se letta unitamente alle altre parti del relativo prospetto.

1 IDENTITÀ DEGLI AMMINISTRATORI, DEGLI ALTI DIRIGENTI, DEI CONSULENTI E DEI REVISORI CONTABILI

Composizione del Consiglio di Amministrazione

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETÀ
Giovanni Sassolini	Presidente	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministrazione Busatti Srl; Consigliere Federazione Toscana BCC; - Titolare Sassolini Giovanni impresa individuale.
Paolo Sestini	Vice Presidente	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministrazione Sestini Natale & C. SpA; - Presidente Consiglio di Amministrazione Anghiari Service Srl; - Socio Sestini Natale di Sestini Carlo e Paolo snc.
Ivo Romeo Bobini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore V.A.S. F.lli Bobini snc di Gino & C.; - Consigliere Centro Revisione Associato srl; - Liquidatore 3 Mila Servizi Srl in liquidazione; - Presidente Consiglio di Amministrazione SISA – Società Italiana Soccorritori Aretini Srl; - Presidente Consiglio di Amministrazione Grandi Spazi Srl; - Titolare M.M.I. Informatica di Bobini Ivo Romeo impresa individuale; - Legale rappresentante Istituto Orsola e Virginia Palazzeschi; - Vice Presidente Con.Ca.R. – Consorzio Carrozzeri Aretini; - Consigliere CSV Centro Servizi Valdarno soc. cons. a r. l.; - Presidente Consiglio di Amministrazione 3 Mila Servizi soc. cons. a r.l.
Giovanni Fornacini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Titolare Forval di Fornacini Giovanni impresa individuale; - Socio Forval Srl; - Consigliere Anghiari Vecchio soc. coop.
Amerigo Ludovici	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Vice Presidente e Consigliere Delegato Prosciuttificio Valtiberino Srl; - Consigliere e Amministratore Delegato Salumificio Valtiberino Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Ludimm Srl; - Vice Presidente e Amministratore Delegato Salumificio Umbro Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Salumificio Toscano Srl; - Vice Presidente e Amministratore Delegato La Badia SpA; - Vice Presidente e Amministratore Delegato Pellegrini Srl; - Amministratore Unico Immobiliare Settembre Srl; - Presidente e Amministratore Delegato Holding Immobiliare Srl; - Consigliere Agro Alimentare Italiana srl; - Partecipazione indiretta in Holding Immobiliare Srl; - Partecipazione indiretta in Valtiberino & C. Real Estate attraverso Prosciuttificio Valtiberino Srl; - Partecipazione indiretta in Agro Alimentare Italiana Srl attraverso Pellegrini Srl.
Massimo Meozzi	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Unico Meozzi C.E.D. Srl; - Sindaco effettivo Tevere TV Srl; - Sindaco supplente SIGIT SpA – Società Italiana Gomma

		<p>industriale Torino SpA;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo Vannini SpA in liquidazione; - Revisore Contabile Comunità Montana Valtiberina Toscana; - Consigliere Cooperativa Sociale San Lorenzo soc. coop.
Alessandro Romolini	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente COFIR Srl.
Stefano Rossi	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Tavernelli Eleonora di Rossi Stefano & C. snc; - Socio Donna Eleonora Srl; - Consigliere Anghiari Vecchio soc. coop. ; - Socio Accomandatario Sport Service Sas di Rossi Stefano & C.; - Presidente Associazione Sportiva Dynamis; - Consigliere Ente Mostra Anghiari; - Consigliere Anghiari Service Srl.
Dino Manganelli	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere Anghiari Service Srl.
Andrea Trapani	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministratore Immobiliare Alto Casentino Srl; - Associato Studio Tecnico Trapani.
Ferrer Vannetti	Consigliere	<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato Donati Legnami SpA; - Socio Sila Srl; - Socio Accomandatario Ro.Be. di Vannetti Ferrer e C. sas; - Presidente Consiglio di Amministrazione Geos Srl; - Socio V. Tre ; - Socio Immobiliare Zita snc di Donati Zita & C.; - Socio Accomandante S.T.S. sas di Viggiani Mario Riccardo & C.

Composizione del Collegio Sindacale

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETÀ
Mario Magni	Presidente	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere La Sorgente SpA; - Membro del Direttivo Associazione Industriali della Provincia di Arezzo.
Gino Faralli	Sindaco effettivo	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo A.C. Arezzo Srl; - Presidente Collegio Sindacale A e C Illuminazione Srl; - Sindaco effettivo Alchera Immobiliare SpA; - Presidente Collegio Sindacale Arezzo Invest SpA; - Presidente Collegio Sindacale Associazione dei Commercianti della Provincia di Arezzo; - Sindaco effettivo CEIA di Manneschi Giovanni & Benedetti Rosanna Sapa; - Sindaco effettivo Citernesesi Secondo Calcestruzzi Srl; - Presidente Collegio Sindacale CONEDIT (Consorzio Edilizio Italiano) soc. coop.; - Sindaco effettivo Consorzio Appennino Aretino soc. cons. a r.l.; - Sindaco effettivo Consorzio Caprese Michelangelo Propone; - Revisore dei Conti Consorzio Trasportatori Alto Casentino COTAC soc. coop. a r.l.;

		<ul style="list-style-type: none"> - Presidente Collegio Sindacale Coo.Fi.Ar. Cooperativa Fidi s.c.r.l.; - Presidente Collegio Sindacale La Croce Bianca Onoranze Funebri Srl; - Sindaco effettivo Honeywell Security Italia SpA; - Presidente Collegio Sindacale Immobiliare Ascom Srl; - Presidente Collegio Sindacale Impresa Group SpA; - Sindaco effettivo Maga Team SpA; - Sindaco effettivo Società Consortile Aurora Srl; - Presidente Collegio Sindacale Sestini Natale & C. SpA; - Presidente Collegio Sindacale Silice Srl; - Amministratore Unico Arezzo Revisioni e Collaudi Srl; - Consigliere ACI Automobile Club Arezzo; - Liquidatore SAM Arredamenti per Uffici Srl in liquidazione; - Liquidatore Servizi Associativi Srl in liquidazione; - Liquidatore Federimpresa Arezzo in liquidazione; - Liquidatore Vannini SpA in liquidazione; - Curatore Fallimentare Seldat SpA in fallimento; - Curatore Fallimentare Casa Wood Srl in fallimento; - Consigliere Del Conte SpA; - Socio Centro Horus Srl; - Socio Effe Servizi Srl; - Socio Accomandante Effe Immobiliare Sas di Antonella Pernici & C.; - Socio Accomandante Deca Revisione di Leonardo Bisesti & C. sas; - Sindaco Supplente A.L.A. – Azienda Legnami Affini – SpA; - Sindaco Supplente Arezzo Risorse Immobiliari SpA; - Sindaco Supplente Armille Srl; - Sindaco Supplente Castiglioni Innova SpA; - Sindaco Supplente I.F.A. Srl; - Sindaco Supplente Molino Parri Srl; - Sindaco Supplente Società di Mutuo Soccorso La Croce Bianca di Arezzo.
Francesco Testerini	Sindaco effettivo	Nessuna
Giuseppe Mauro Della Rina	Sindaco supplente	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo CO.P.A.M. Commercio Prodotti Agricoli Monterchi Srl; - Sindaco effettivo SO.GE.PU. SpA; - Sindaco effettivo SEDES; - Sindaco effettivo Federcaccia Sez. Prov.le.
Fabiola Polverini	Sindaco supplente	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Unico Intecna – Società di Progettazione di Ingegneria ed Appalti Srl; - Socio Accomandatario Centro Auditing di F. Polverini & Partners sas; - Presidente Collegio Sindacale Interfin Due SpA; - Presidente Collegio Sindacale Athena Immobiliare SpA; - Presidente Collegio Sindacale Geo Spirit SpA; - Presidente Collegio Sindacale Bros Srl; - Presidente Collegio Sindacale D&K Distribution SpA - Presidente Collegio Sindacale Lanificio Viscotex Srl; - Presidente Collegio Sindacale F.lli Alinari SpA; - Consigliere Fondazione Alinari; - Sindaco effettivo Alimak Hek SpA;

		<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco effettivo Sogepu SpA; - Presidente Collegio Sindacale Kemon SpA; - Sindaco effettivo CO.P.A.M. SpA; - Presidente Fidinterev – Società Fiduciaria di Intermediazione e di Revisione Srl; - Commissario Liquidatore Electa Srl; - Commissario Liquidatore Green Bloom Srl; - Commissario Liquidatore Istituto Toscano Costruzioni SpA; - Curatore Fallimentare Scaber snc; - Curatore Fallimentare Castoro Legno di Risaliti & C. snc; - Curatore Fallimentare Metal Brokers Srl; - Curatore Fallimentare Seri Mario; - Curatore Fallimentare Nuova Ceraminter; - Socio Fa.mar. Srl; - Socio Primeservice Srl; - Socio Standler Firenze Srl.
--	--	--

Composizione dell’Organo di Direzione

NOME COGNOME	CARICA RICOPERTA IN BCC	CARICA RICOPERTA PRESSO ALTRE SOCIETÀ
Luigi Tuti	Direttore Generale	<ul style="list-style-type: none"> - Consigliere Assieme Srl; - Consigliere Agro Alimentare Italiana Srl.
Rodolfo Bariatti	Vice Direttore Generale	

I membri del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e dell’Organo di Direzione sono tutti domiciliati per la carica presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, posta in Via Mazzini 17 52031 Anghiari (Ar). Come previsto dagli artt. 33 e 42 dello Statuto Sociale i membri del Consiglio di Amministrazione e quelli del Collegio Sindacale durano in carica tre esercizi e scadono alla data dell’assemblea convocata per l’approvazione del bilancio relativo all’ultimo esercizio della loro carica. Come conseguenza il mandato degli attuali consiglieri di amministrazione e degli attuali membri del Collegio Sindacale scadrà con l’assemblea convocata per l’approvazione del bilancio relativo all’esercizio 2007.

2 Società di revisione

Le informazioni finanziarie relative agli esercizi 2005 e 2006 sono state sottoposte a revisione contabile dalla società Deloitte & Touche S.p.A. – con sede legale in Roma, Via della Camilluccia n. 589/a.

Le relazioni della società di revisione sono incluse nei relativi bilanci messi a disposizione del pubblico come indicato nel successivo capitolo 9.2 “Documentazione a disposizione del pubblico”, cui si rinvia.

3 INFORMAZIONI FONDAMENTALI

3.1 Interessi di persone fisiche e giuridiche partecipanti all’emissione

I conflitti di interesse dei propri Organi di Amministrazione, Vigilanza e Direzione, sono trattati dalla Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa in

conformità alle prescrizioni degli artt. 2391 e 2497ter del codice civile, e dell'art.136 del T.U.B., nonché delle connesse Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia.

Quando normativamente previsto, dei predetti conflitti viene data opportuna informativa nel bilancio di esercizio.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Società Cooperativa dichiara che alla data di pubblicazione del presente documento non è a conoscenza che vi siano, in capo ai membri dei propri Organi di Amministrazione, Vigilanza e Direzione, conflitti, in atto o potenziali, tra i loro obblighi nei confronti dell'emittente ed i loro interessi privati e/o i loro obblighi nei confronti di terzi.

Si segnala che la presente offerta è un'operazione nella quale la Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo – Società Cooperativa, ha un interesse in conflitto con quello dei sottoscrittori in quanto avente ad oggetto strumenti finanziari di propria emissione.

Un ulteriore conflitto di interesse si potrebbe configurare ove l'Emittente assolve alla funzione di Agente per il Calcolo; al riguardo l'Emittente provvederà a darne apposita comunicazione nelle Condizioni Definitive.

3.2 Ragioni dell'offerta e impiego dei proventi

I proventi derivanti dalla vendita delle Obbligazioni saranno utilizzati dall'Emittente nell'attività di esercizio del credito nelle sue varie forme e con lo scopo specifico di erogare credito a favore dei soci e della clientela di riferimento della banca, con l'obiettivo ultimo di contribuire allo sviluppo della zona di competenza.

3.3 Principali fattori di rischio

LA BANCA DI ANGHIARI E STIA - CREDITO COOPERATIVO, SOCIETÀ COOPERATIVA, IN QUALITÀ DI EMITTENTE, INVITA GLI INVESTITORI A PRENDERE ATTENTA VISIONE DELLA PRESENTE NOTA DI SINTESI, AL FINE DI COMPRENDERE I FATTORI DI RISCHIO RELATIVI ALL'EMITTENTE ED ALLE OBBLIGAZIONI CHE SARANNO EMESSE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONE.

DETTI FATTORI DI RISCHIO SONO DESCRITTI IN DETTAGLIO NEL PARAGRAFO 3 DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE E NEL PARAGRAFO 2 DELLA NOTA INFORMATIVA RELATIVA ALLE OBBLIGAZIONI.

Di seguito i fattori di rischio come indicati nel Documento di Registrazione e nella Nota Informativa:

RISCHI CONNESSI ALL'EMITTENTE

Rischio di Credito

IL RISCHIO DI CREDITO È CONNESSO ALL'EVENTUALITÀ CHE LA BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETÀ COOPERATIVA, PER EFFETTO DI UN DETERIORAMENTO DELLA SUA SOLIDITÀ PATRIMONIALE, NON SIA IN GRADO DI PAGARE GLI INTERESSI E/O RIMBORSARE IL CAPITALE. DETTO DETERIORAMENTO PUÒ ESSERE RICONDOTTO AL RISCHIO DI PERDITE DERIVANTI DALL'INADEMPIMENTO DI SOGGETTI DEBITORI NON PIÙ IN GRADO DI

ADEMPIERE ALLE OBBLIGAZIONI CUI SONO TENUTI NEI CONFRONTI DELLA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA.

Rischio Legale

IL RISCHIO LEGALE È RAPPRESENTATO PRINCIPALMENTE DAL POSSIBILE ESITO SFAVOREVOLE DELLE VERTENZE GIUDIZIARIE CUI LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA - È CONVENUTA IN RAGIONE DELL'ESERCIZIO DELLA PROPRIA ATTIVITÀ BANCARIA.

LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO, SOCIETÀ COOPERATIVA AL MOMENTO EVIDENZIA CONTROVERSIE GIUDIZIARIE E/O EXTRA-GIUDIZIARIE RICONDUCIBILI A REVOCATORIE FALLIMENTARI O A FATTISPECIE ULTERIORI E DIVERSE, PER CONTENUTI E PER IMPORTI NON RILEVANTI (NR. 2 VERTENZE PER VOLUMI COMPLESSIVI STIMATI IN CIRCA 146.000,00 EURO).

IN RELAZIONE ALLE VERTENZE CONCERNENTI OPERAZIONI D'INVESTIMENTO IN STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DA SOGGETTI SUCCESSIVAMENTE INCORSI IN "DEFAULT" (NR. 7 VERTENZE PER VOLUMI COMPLESSIVI STIMATI IN CIRCA 267.000,00 EURO), NEL BILANCIO 2006 E' STATO COSTITUITO, IN VIA PRUDENZIALE, UN APPOSITO FONDO DI ACCANTONAMENTO (PARI A 600.000,00 EURO) A GARANZIA DEGLI EVENTUALI ESBORSI GENERATI DALLE VERTENZE GIUDIZIARIE E/O EXTRA-GIUDIZIARIE IN ATTO.

PER QUANTO NON SIA POSSIBILE DETERMINARNE CON CERTEZZA L'ESITO, I VOLUMI STIMATI DELLE VERTENZE ATTUALI E DI QUELLE POTENZIALI FUTURE, ANCHE IN CONSIDERAZIONE DEGLI ACCANTONAMENTI PRUDENZIALI EFFETTUATI, CHE SI RITENGONO CONGRUI, NON APPAIONO QUINDI IN GRADO DI PRODURRE RILEVANTI RIPERCUSSIONI SULLA SITUAZIONE FINANZIARIA O SULLA REDDITIVITÀ DELLA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO, SOCIETÀ COOPERATIVA.

Rischio di Mercato

IL RISCHIO DI MERCATO È IL RISCHIO DERIVANTE DALLA VARIAZIONE DEL VALORE DI MERCATO (PER EFFETTO DI MOVIMENTI DEI TASSI DI INTERESSE E DELLE VALUTE) A CUI È ESPOSTA LA BANCA DI ANGHIAI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA PER I SUOI STRUMENTI FINANZIARI.

SI DICHIARA CHE NON VI SONO STATI DETERIORAMENTI DELLA SOLVIBILITÀ AZIENDALE A DECORRERE DALL'ULTIMO DOCUMENTO CONTABILE PERIODICO PUBBLICATO (BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2006).

RISCHI RELATIVI AGLI STRUMENTI FINANZIARI

QUESTE OBBLIGAZIONI SONO CARATTERIZZATE DA UNA RISCHIOSITÀ TIPICA DI UN INVESTIMENTO A TASSO VARIABILE.

L'INVESTITORE DOVREBBE CONCLUDERE UNA OPERAZIONE AVENTE AD OGGETTO TALI OBBLIGAZIONI SOLO DOPO AVERNE COMPRESO LA NATURA E IL GRADO DI ESPOSIZIONE AL RISCHIO CHE LE STESSE COMPORTANO.

RESTA INTESO CHE, VALUTATO IL RISCHIO DELL'OPERAZIONE, L'INVESTITORE E LA BANCA DI ANGHIANI E STIA CREDITO COOPERATIVO – SOCIETA' COOPERATIVA DEVONO VERIFICARE SE L'INVESTIMENTO È ADEGUATO PER L'INVESTITORE AVENDO RIGUARDO ALLA SUA SITUAZIONE PATRIMONIALE, AI SUOI OBIETTIVI DI INVESTIMENTO E ALLA SUA PERSONALE ESPERIENZA NEL CAMPO DEGLI INVESTIMENTI FINANZIARI.

NONDIMENO SI RICHIAMA L'ATTENZIONE DELL'INVESTITORE SUL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE OVE SONO RIPORTATI I FATTORI DI RISCHIO RELATIVI ALL'EMITTENTE.

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE CARATTERISTICHE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI OGGETTO DELLA PRESENTE NOTA DI SINTESI SONO TITOLI DI DEBITO CHE GARANTISCONO IL RIMBORSO DEL 100% DEL CAPITALE. LE OBBLIGAZIONI DANNO DIRITTO AL PAGAMENTO DI CEDOLE IL CUI AMMONTARE È DETERMINATO IN RAGIONE DELL'ANDAMENTO DEL TASSO EURIBOR (A TRE, SEI, DODICI MESI) CHE POTRA' ESSERE MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD CON L'APPLICAZIONE DI UN ARROTONDAMENTO.

IL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, LA FONTE DEL PARAMETRO, LA DATA DI DETERMINAZIONE, LO SPREAD E L'ARROTONDAMENTO SARANNO INDICATI NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

ESEMPLIFICAZIONE E SCOMPOSIZIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO

LE OBBLIGAZIONI “Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile” NON PREVEDONO ALCUN RENDIMENTO MINIMO GARANTITO.

LE OBBLIGAZIONI “Banca di Anghiari e Stia – Tasso Variabile” PRESENTANO, ALLA DATA DEL 01 LUGLIO 2007, NELL'IPOTESI DI COSTANZA DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE, UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE¹ (SECONDO I MECCANISMI SPECIFICATI AL PARAGRAFO 4.7 DELLA NOTA INFORMATIVA) CALCOLATO APPLICANDO IL METODO DEL TASSO INTERNO DI RENDIMENTO², DEL 3,552%.

LO STESSO RENDIMENTO, ALLA DATA DEL 29 GIUGNO 2007, SI CONFRONTA CON UN RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA, AL NETTO DELL'EFFETTO FISCALE, DI UN TITOLO “FREE RISK” (CCT) PARI AL 3,66%.

¹ Il rendimento effettivo netto annuo è stato calcolato considerando una imposta sostitutiva sui redditi da capitale pari al 12,50%.

² Con l'espressione **Tasso Interno di Rendimento** si intende: “il tasso di interesse medio che porta il valore attuale dei flussi futuri di un investimento allo stesso valore del costo necessario ad operare quel dato investimento. Nel caso dell'investitore in obbligazioni, si tratta del tasso che rende equivalente il prezzo pagato per l'obbligazione ai flussi futuri attualizzati da essa generati”.

SI PRECISA CHE LE INFORMAZIONI DI CUI SOPRA SONO FORNITE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO AL PARAGRAFO 2.2 DELLA NOTA INFORMATIVA.

LE OBBLIGAZIONI SONO EMESSE ALLA PARI (100% DEL VALORE NOMINALE) E CIOE' AL PREZZO DI EURO MILLE PER OBBLIGAZIONE.

IL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE NON E' COMPRESIVO DI COMMISSIONI DI COLLOCAMENTO IMPLICITE.

PER UNA MIGLIORE COMPrensIONE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SI FA RINVIO ALLE PARTI DELLA NOTA INFORMATIVA (CAPITOLO 2) OVE SONO POSTI TRA L'ALTRO:

- **TABELLE PER ESPlicitARE GLI SCENARI DI RENDIMENTO (FAVOREVOLE, SFAVOREVOLE, INTERMEDIA); CFR. PARAGRAFO 2.2 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI**
- **IL GRAFICO E LA DESCRIZIONE DELL'ANDAMENTO STORICO DEL SOTTOSTANTE, DEL RENDIMENTO VIRTUALE DELLO STRUMENTO FINANZIARIO SIMULANDO L'EMISSIONE DEL PRESTITO IN PASSATO (CFR. PARAGRAFO 2.2 ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI – SIMULAZIONE RETROSPETTIVA)**

QUALORA IL RENDIMENTO PRESENTASSE UNO SCONTO RISPETTO AL VALORE DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO, SI FARA' PRESENTE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE TALE CIRCOSTANZA CHE SARA' VALUTATA ANCHE TENENDO CONTO DELL'ASSENZA DI RATING DELL'EMITTENTE E DEL PRODOTTO.

Rischio Emittente

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DALLA PROBABILITÀ CHE LA BANCA DI ANGIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA, QUALE EMITTENTE NON SIA IN GRADO DI ADEMPIERE AI PROPRI OBBLIGHI DI PAGARE LE CEDOLE E/O RIMBORSARE IL CAPITALE.

Rischio di Liquidità

IL RISCHIO È RAPPRESENTATO DALLA DIFFICOLTÀ O IMPOSSIBILITÀ PER UN INVESTITORE DI VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRONTAMENTE PRIMA DELLA SCADENZA IN QUANTO L'EVENTUALE VENDITA POTREBBE AVVENIRE AD UN PREZZO INFERIORE AL PREZZO DI ACQUISTO DEI TITOLI. GLI OBBLIGAZIONISTI INFATTI POTREBBERO AVERE DIFFICOLTÀ A LIQUIDARE IL LORO INVESTIMENTO E POTREBBERO DOVER ACCETTARE UN PREZZO INFERIORE A QUELLO DI SOTTOSCRIZIONE, INDIPENDENTEMENTE DALL'EMITTENTE E DALL'AMMONTARE DELLE OBBLIGAZIONI, IN CONSIDERAZIONE DEL FATTO CHE LE RICHIESTE DI VENDITA POSSANO NON TROVARE PRONTAMENTE UN VALIDO RISCONTRO. NONDIMENO L'INVESTITORE NELL'ELABORARE LA PROPRIA STRATEGIA FINANZIARIA DEVE AVER CONSAPEVOLEZZA CHE L'ORIZZONTE TEMPORALE DELL'INVESTIMENTO, PARI ALLA DURATA DELLE OBBLIGAZIONI STESSE ALL'ATTO DELL'EMISSIONE, DEVE ESSERE IN LINEA CON LE SUE FUTURE ESIGENZE DI LIQUIDITÀ.

Rischio di Prezzo

È IL RISCHIO DI “OSCILLAZIONE” DEL PREZZO DI MERCATO DEL TITOLO DURANTE LA VITA DELL’OBBLIGAZIONE. NELL’AMBITO DEL PROGRAMMA DI EMISSIONI DENOMINATO “Banca di Anghiari e Stia - Tasso Variabile” LE OSCILLAZIONI DI PREZZO DIPENDONO ESSENZIALMENTE, SEBBENE NON IN VIA ESCLUSIVA, DALL’ANDAMENTO DEI TASSI DI INTERESSE. SE IL RISPARMIATORE VOLESSE PERTANTO VENDERE LE OBBLIGAZIONI PRIMA DELLA SCADENZA NATURALE, IL LORO VALORE POTREBBE RISULTARE INFERIORE AL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE.

Rischio di Tasso e di Mercato

È IL RISCHIO RAPPRESENTATO DA EVENTUALI VARIAZIONI - IN AUMENTO - DEI LIVELLI DI TASSO DI INTERESSE; DETTE VARIAZIONI RIDUCONO, INFATTI, IL VALORE DI MERCATO DEL TITOLO. PIÙ SPECIFICAMENTE L’INVESTITORE DEVE AVERE PRESENTE CHE LE VARIAZIONI DEL VALORE DEL TITOLO SONO LEGATE IN MANIERA INVERSA ALLE VARIAZIONI DEI TASSI DI INTERESSE SUL MERCATO PER CUI AD UNA VARIAZIONE IN AUMENTO DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEL VALORE DEL TITOLO MENTRE AD UNA VARIAZIONE IN DIMINUZIONE DEI TASSI DI INTERESSE CORRISPONDE UN AUMENTO DEL RICHIAMATO VALORE.

Rischio di assenza di rating

E’ IL RISCHIO CUI E’ SOGGETTO L’INVESTITORE NEL SOTTOSCRIVERE UN TITOLO DI DEBITO NON PREVENTIVAMENTE ANALIZZATO E CLASSIFICATO DALLE AGENZIE DI RATING.

Rischio di rimborso anticipato

E’ IL RISCHIO DI DOVER REINVESTIRE LA SOMMA OTTENUTA A TASSI DI INTERESSE PIU’ BASSI RISPETTO A QUELLI STABILITI AL MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLE OBBLIGAZIONI, QUALORA L’EMITTENTE SI RISERVI LA FACOLTA’ DI RIMBORSO AD UNA DATA ANTECEDENTE A QUELLA INIZIALMENTE PREVISTA. NEL CASO IN CUI L’EMITTENTE SI AVVALGA DI TALE FACOLTA’, NE VERRA’ DATA INDICAZIONE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

Rischio di cambiamento del regime fiscale applicato ai rendimenti

E’ IL RISCHIO DI DOVER REINVESTIRE LA SOMMA OTTENUTA A TASSI DI INTERESSE PIU’ BASSI RISPETTO A QUELLI STABILITI AL MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLE OBBLIGAZIONI, QUALORA L’EMITTENTE SI RISERVI LA FACOLTA’ DI RIMBORSO AD UNA DATA ANTECEDENTE A QUELLA INIZIALMENTE PREVISTA. NEL CASO IN CUI L’EMITTENTE SI AVVALGA DI TALE FACOLTA’, NE VERRA’ DATA INDICAZIONE NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE.

Rischio di eventi di turbativa riguardanti le attività sottostanti

IL REGOLAMENTO DEI TITOLI PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI DI TURBATIVA, PARTICOLARI MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE OPERANTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI DI TURBATIVA" RIGUARDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI NEL CASO DI NON DISPONIBILITA' O DI MODIFICA DEI RELATIVI VALORI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO E AL PUNTO 4.7 DELLA NOTA INFORMATIVA.

Rischio di eventi straordinari riguardanti le attività sottostanti

IL REGOLAMENTO DEI TITOLI PREVEDE, AL VERIFICARSI DI EVENTI STRAORDINARI RIGUARDANTI LE ATTIVITA' SOTTOSTANTI, L'EFFETTUAZIONE DI MODIFICHE ALLE MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI A CURA DELL'EMITTENTE QUALE AGENTE DI CALCOLO.

GLI "EVENTI STRAORDINARI" RIGUARDANTI IL SOTTOSTANTE E LE MODALITA' DI RETTIFICA AD ESITO DI TALI EVENTI STRAORDINARI SONO RIPORTATI IN MANIERA DETTAGLIATA NELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO E AL PUNTO 4.7 DELLA NOTA INFORMATIVA.

Limiti delle garanzie

LE OBBLIGAZIONI POTRANNO ESSERE GARANTITE DAL FONDO DI GARANZIA DEGLI OBBLIGAZIONISTI; DELLA EFFETTIVITÀ DI TALE GARANZIA SARA' DATA SPECIFICA INFORMATIVA NELLE CONDIZIONI DEFINITIVE DEL PRESTITO.

IL FONDO DI GARANZIA DEGLI OBBLIGAZIONISTI E' UN CONSORZIO COSTITUITO TRA BANCHE DI CREDITO COOPERATIVO IL CUI SCOPO E' LA TUTELA DEI PORTATORI DI TITOLI OBBLIGAZIONARI EMESSI DALLE BANCHE CONSORZIATE. IL DIRITTO ALL'INTERVENTO DEL FONDO PUO' ESSERE ESERCITATO SOLO NEL CASO IN CUI IL PORTATORE DIMOSTRI L'ININTERROTTO POSSESSO DEI TITOLI NEI TRE MESI ANTECEDENTI L'EVENTO DI *DEFAULT* E PER UN AMMONTARE MASSIMO COMPLESSIVO NON SUPERIORE A € 103.291,38 INDIPENDENTEMENTE DALLA LORO DERIVAZIONE DA UNA O PIU' EMISSIONI OBBLIGAZIONARIE GARANTITE. SONO COMUNQUE ESCLUSI DALLA GARANZIA I TITOLI DETENUTI DALLE BANCHE CONSORZIATE, E QUELLI DETENUTI, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE PER INTERPOSTA PERSONA, DAGLI AMMINISTRATORI, DAI SINDACI E DALL'ALTA DIREZIONE DELLE BANCHE CONSORZIATE.

4. INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

4.1 Storia ed evoluzione dell'emittente

4.1.1 Denominazione legale e commerciale dell'emittente

La denominazione legale dell'emittente è "Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa" - mentre la denominazione commerciale è "BCC ANGHIARI E STIA".

4.1.2 Luogo di registrazione dell'emittente e suo numero di registrazione.

La Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo, Società Cooperativa è iscritta al Registro delle Imprese di Arezzo, numero, codice fiscale e partita IVA n. 01622460515 ed è iscritta all'Albo delle Banche al n.5407; codice Abi 08345.1. L'Emittente è altresì iscritto all'Albo delle Società Cooperative ex. art. 2512 cod. civ. e D.M. 23 giugno 2004 al n. A161109.

4.1.3 Data di costituzione e durata dell'emittente, ad eccezione del caso in cui la durata sia indeterminata

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è una Società Cooperativa costituita per atto del Notaio Carmelo Gambacorta di Sansepolcro, del 28 giugno 1999, repertorio n. 54319 raccolta n. 6390 e ha durata fino al 31 dicembre 2050, con possibilità di uno o più proroghe deliberate attraverso Assemblea Straordinaria ai sensi dell'art. 5 dello Statuto.

4.1.4 Domicilio e forma giuridica dell'emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è una società cooperativa, costituita in Italia, ad Anghiari (AR), regolata ed operante in base al diritto italiano. Essa ha sede legale in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (AR); è regolata dalla Legge Italiana ed opera e svolge la sua attività nel territorio di competenza secondo quanto espressamente previsto nello statuto all'art. 3. Recapito telefonico 0575/78761

4.1.5. Qualsiasi fatto recente verificatosi nella vita dell'emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa dichiara che non si sono verificati fatti significativi recenti tali da influenzare sostanzialmente la solvibilità della banca stessa.

4.2. Rating

La BANCA DI ANGHIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO non è fornita di rating così come le Obbligazioni emesse nell'ambito del presente Programma. L'eventuale rating assegnato successivamente all'Emittente e/o alle Obbligazioni verrà indicato nelle Condizioni Definitive.

4.3. Panoramica delle attività.

La BCC ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito nelle sue varie forme. Essa può compiere, con l'osservanza delle disposizioni vigenti, tutte le operazioni e i servizi bancari e finanziari consentiti, nonché ogni altra operazione strumentale o comunque connessa al raggiungimento dello scopo sociale, in conformità alle disposizioni emanate dall'Autorità di Vigilanza. Le attività principali svolte dalla Banca sono costituite dalla raccolta del risparmio presso il pubblico tramite libretti di risparmio, conti correnti,

certificati di deposito e prestiti obbligazionari, la concessione di finanziamenti nonché la vendita di prodotti assicurativi, finanziari e servizi connessi e strumentali.

4.4. Struttura organizzativa

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 385/93 appartiene al gruppo bancario denominato "Gruppo Bancario Banca di Anghiari e Stia", dal 12 marzo 2003 iscritto nell'Albo di cui all'art. 64 del D.Lgs. 385/93, così composto:

- Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa (capogruppo)
- Anghiari Service srl (controllata).

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa è unico socio della Anghiari Service srl con sede in Via Marconi snc – 52031 Anghiari (Ar) iscritta al Registro delle Imprese di Arezzo, numero, codice fiscale, partita IVA n. 01714250519 con un capitale sociale di Euro 100.000,00 che svolge attività strumentali ed ausiliarie di quelle propriamente bancarie svolte dalla Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa.

5. RISULTATO OPERATIVO E SITUAZIONE FINANZIARIA: RESOCONTO E PROSPETTIVE.

5.1 Prospettive

La Banca di Anghiari e Stia – Credito Cooperativo – Società Cooperativa, quale soggetto responsabile della presente Nota di Sintesi, in persona del suo legale rappresentante Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Giovanni Sassolini, attesta che non si sono verificati cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive della Banca stessa dalla data dell'ultimo bilancio pubblicato sottoposto a revisione (31/12/2006).

5.2 Informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente almeno per l'esercizio in corso

La Banca di Anghiari e Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa dichiara che, alla data della presente Nota di Sintesi, non sono note informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'emittente almeno per l'esercizio in corso.

6. PRINCIPALI AZIONISTI E OPERAZIONI CONCLUSE CON PARTI COLLEGATE ALLA SOCIETA'

6.1. Assetto di controllo dell'emittente

Non esistono partecipazioni di controllo in relazione alla natura di banca di credito cooperativo dell'Emittente (art. 34 T.U.B. ed art. 25 Statuto Sociale).

6.2. Variazioni dell'assetto di controllo

Non applicabile considerato il precedente paragrafo 6.1.

7. INFORMAZIONI FINANZIARIE

Si riporta di seguito una sintesi degli indicatori finanziari maggiormente significativi dell'emittente tratti dai bilanci sottoposti a revisione negli esercizi finanziari chiusi al 31 dicembre 2006 ed al 31 dicembre 2005:

INDICATORI PATRIMONIALI (ratios)	31/12/2006	31/12/2005
Patrimonio di vigilanza ¹	38.576*	35.782*
Total capital ratio ²	11,95%	12,88%
Tier one capital ratio ³	11,14%	11,61%
Rapporto sofferenze lorde/impieghi	1,85%	3,38%
Rapporto sofferenze nette /impieghi	0,91%	0,80%
Partite anomale lorde/impieghi	3,95%	3,57%

* valori espressi in migliaia di euro

La seguente tabella contiene una sintesi degli indicatori patrimoniali ed economici maggiormente significativi dell'Emittente alla data del 31 dicembre 2006 e del 31 dicembre 2005.

INDICATORI PATRIMONIALI E FINANZIARI	31/12/2006 (in migliaia di €)	31/12/2005 (in migliaia di €)
Margine di Interesse	10.569	10.290
Margine di Intermediazione	13.676	12.617
Risultato netto della gestione finanziaria	12.162	11.296
Utile della operatività corrente al lordo delle imposte	3.183	2.592
Utile netto	2.406	2.164
Raccolta Diretta	308.441	292.354
Impieghi	312.530	281.364
Patrimonio netto	38.160	34.263
Capitale sociale	9.027	7.364

Non esercitando la facoltà prevista dall'articolo 4, comma 2 del D.Lgs. 38/2005 relativa ai principi contabili internazionali, la BCC ha redatto il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2005, in base alle disposizioni di cui al D. Lgs. 87/1992 del 27/01/1992 e successivi aggiornamenti e modifiche, nonché secondo il provvedimento del Governatore della Banca d'Italia del 30 luglio 2002.

Pertanto nelle tabelle precedenti in coerenza con quanto elaborato in sede di redazione del bilancio chiuso al 31/12/2006 anche gli indicatori riferiti al bilancio chiuso al 31/12/2005 sono stati elaborati secondo i principi contabili IAS.

Quale ultima informazione si precisa che la posizione finanziaria dell'emittente risulta essere la seguente:

COEFFICIENTE DI SOLVIBILITÀ INDIVIDUALE
Il coefficiente di solvibilità individuale, inteso come il rapporto tra il patrimonio di vigilanza e le attività di rischio ponderate, della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa -, è risultato pari al

¹ Il Patrimonio di Vigilanza esprime una riclassificazione del patrimonio aziendale sulla base delle disposizioni di Vigilanza. Il Patrimonio di Vigilanza è dato dalla somma del Patrimonio di Base + Riserve di Rivalutazione + Passività Subordinate +/- gli altri elementi previsti dalle disposizioni di Vigilanza.

² Rapporto Patrimonio di Vigilanza/Attività di rischio ponderate.

³ Rapporto Patrimonio di Base/Attività di rischio ponderate. Il Patrimonio di Base è costituito dal Patrimonio Contabile al netto delle riserve di rivalutazione.

12,88% al 31/12/2005 e all'11,95% al 31/12/2006, a fronte di un coefficiente di solvibilità minimo richiesto dall'Accordo sul capitale introdotto dal Comitato di Basilea sulla Vigilanza bancaria pari all'8%.

7.2. Cambiamenti significativi nella situazione finanziaria e commerciale dell'Emittente

L'Emittente attesta che non si sono verificati cambiamenti significativi nella propria situazione finanziaria o commerciale, dalla chiusura dell'ultimo esercizio per il quale sono state pubblicate informazioni finanziarie sottoposte a revisione (31/12/2006).

8. OFFERTA

8.1. Dettagli dell'offerta

Le obbligazioni oggetto della presente Nota di Sintesi sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del valore nominale. Le obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole periodiche, il cui importo sarà determinato applicando al valore nominale il parametro di indicizzazione relativo alla Divisa di Denominazione dell'Obbligazione, maggiorato o diminuito di uno Spread indicato in punti percentuali.

Le Date di Pagamento, il Parametro di Indicizzazione, le Date di Rilevazione e l'eventuale Spread, saranno indicati di volta in volta per ciascun Prestito Obbligazionario, nelle Condizioni Definitive.

La durata del Periodo di Offerta sarà indicata nelle Condizioni Definitive e potrà essere fissata dall'Emittente in modo tale che detto periodo abbia termine ad una data successiva alla Data di Godimento. In qualsiasi momento durante il Periodo di Offerta, l'Emittente potrà:

- estendere la durata del Periodo di Offerta dandone comunicazione mediante apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul proprio sito internet www.bancadianghiarestia.it e, contestualmente, trasmettendo tale avviso alla CONSOB;
- procedere alla chiusura anticipata dell'offerta, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste e;
- aumentare l'ammontare totale del singolo Prestito Obbligazionario, dandone comunicazione mediante apposito avviso da pubblicarsi tempestivamente sul proprio sito internet www.bancadianghiarestia.it e, contestualmente, trasmettendo tale avviso alla CONSOB.

8.2. Collocamento

Le obbligazioni saranno collocate direttamente dall'Emittente presso la sede e le succursali della BCC. Nel rispetto della normativa vigente, potranno essere altresì offerte "fuori sede", per il tramite di Promotori Finanziari.

8.3. Categorie di potenziali investitori

Le obbligazioni sono emesse e collocate interamente ed esclusivamente sul mercato italiano e destinate alla clientela retail e/o istituzionale dell'Emittente.

8.4. Criteri di riparto

L'assegnazione delle obbligazioni emesse avverrà in base alla priorità cronologica delle richieste di sottoscrizione entro il limite rappresentato dall'Ammontare Totale. Non sono previsti criteri di riparto.

8.5. Spese legate all'emissione

Non sono previsti oneri e/o commissioni di sottoscrizione.

8.6. Ammissione alla negoziazione

Le Obbligazioni non saranno oggetto di domanda per l'ammissione alla negoziazione su mercati quotati; tuttavia l'Emittente potrà inserire il titolo nel proprio Sistema di Scambi Organizzati in modo da fornire su base continuativa prezzi di acquisto e di vendita in base alle regole proprie dello stesso Sistema di Scambi Organizzati istituito ai sensi dell'art. 78 T.U.F.. Di tale eventualità verrà data informativa nelle Condizioni Definitive.

8.7. Regime fiscale

Gli interessi, i premi ed altri frutti sulle obbligazioni sono soggetti all'imposta sostitutiva così come prevista dalla normativa vigente all'atto dell'emissione e specificatamente indicata nelle Condizioni Definitive; analogamente con riguardo ad eventuali plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso ed equiparate, ovvero rimborso delle obbligazioni. Secondo la vigente normativa il prelievo per le persone fisiche è del 12,50%.

8.8. Restrizioni alla trasferibilità

Non vi sono limiti alla libera circolazione e trasferibilità delle obbligazioni.

9. INDICAZIONI COMPLEMENTARI

9.1. Capitale sociale

Alla data del 31 dicembre 2006 il capitale sociale dell'Emittente, interamente sottoscritto e versato, era pari ad Euro 9.026.706,48 suddiviso in 310.837 azioni, possedute da 4.582 soci.

9.2. Documenti accessibili al pubblico

Per tutta la durata di validità della presente Nota di Sintesi, possono essere consultati presso la sede legale della Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo - Società Cooperativa -, posta in Via Mazzini n. 17 – 52031 Anghiari (Ar) e presso ogni sua succursale, i seguenti documenti in formato cartaceo:

- Atto costitutivo;
- Statuto vigente;
- Bilancio di esercizio 2005;
- Bilancio di esercizio 2006;
- Relazioni della società di revisione relative agli esercizi 2005 e 2006;
- Situazione semestrale riferita al 30.06.2006;
- una copia della presente Nota di Sintesi.

I documenti di cui sopra, possono essere consultati anche sul sito internet www.bancadianghiariestia.it